



2 Pièces

47 m²

Réf. 1078

700 000 €

St-Jean-Cap-Ferrat
Appartement à vendre (06230)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein d'une résidence en plein centre du village de Saint Jean Cap Ferrat, cet ensemble situé en rez-de-jardin composé de deux lots d'habitation attenants, développant une superficie totale de 47,26 m². Le bien bénéficie d'un véritable atout extérieur avec un jardin d'environ 86,70 m², accessible directement depuis les deux logements, offrant un espace particulièrement agréable et au calme. Actuellement aménagés et meublés, les deux espaces offrent plusieurs possibilités d'utilisation selon le projet de l'acquéreur. L'ensemble est complété par un garage et deux caves, particulièrement ...

Within a residence ideally located in the heart of the village of Saint-Jean-Cap-Ferrat, this ground-floor property consists of two adjoining residential units, offering a total surface area of 47.26 sq.m. The property benefits from a major outdoor asset with a garden of approximately 86.70 sq.m, directly accessible from both units, providing a particularly pleasant and peaceful outdoor space. Currently fitted out and furnished, the two units offer several possibilities of use depending on the buyer's plans. The property also includes a garage and two cellars, highly sought-after features in ...

AGENCE DU LITTORAL

1 Place du Centenaire - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com