



AGENCE DU LITTORAL
SAINT-JEAN-CAP-FERRAT

3 Pièces

63 m²

Réf. 1073

820 000 €

St-Jean-Cap-Ferrat

Appartement à vendre (06230)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans une résidence prisée, au coeur du village, juste au-dessus du Port, en rez-de-chaussée, appartement à rénover de 63,51 m² composé d'une entrée avec placard, wc séparé, cuisine séparée donnant accès à une petite chambre/bureau, une chambre de 11,54 m² et un vaste séjour très agréable avec deux porte-fenêtres orienté Est avec vue sur les jardins de la copropriété et la mer, bénéficiant de merveilleux levés de soleil. Un emplacement de parking dans le sous-sol de la résidence complète ce bien. Location meublée en cours, bail prenant fin au plus tard le 6/11/2026.

In a sought-after residence in the heart of the village, just above the port, this ground-floor apartment of 63.51 sq.m is in need of renovation. It comprises an entrance hall with a built-in wardrobe, a separate toilet, a separate kitchen leading to a small bedroom/office, a bedroom of 11.54 sq.m, and a spacious and very pleasant living room with two French doors facing east, offering views of the communal gardens and the sea, and boasting wonderful sunrises. A parking space in the building's underground garage completes this property. Furnished rental in progress, lease ending no later than ...

AGENCE DU LITTORAL

1 Place du Centenaire - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

