



4 Pièces
110 m²
Réf. 7144
430 000 €

St-Gervais-les-Bains
Appartement à vendre (74170)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À proximité immédiate du centre du village dans le secteur du Tramway du Mont-Blanc, découvrez ce bel appartement de 75,69 m² (loi Carrez) pour une surface totale au sol de 110,06 m². Il se compose d'une cuisine équipée ouverte sur une spacieuse et lumineuse pièce de vie donnant accès à trois balcons. La partie nuit comprend trois chambres, une salle de bains et un toilette indépendant. Cet appartement occupe le dernier étage de la résidence et bénéficie d'une vue dégagée sur les chaînes des Aravis et des Fiz. En annexes : un garage fermé, une place de stationnement privative en extérieur et ...

Located near the village center in the Mont-Blanc Tramway area, discover this beautiful 75.69 sqm (Carrez Law) apartment with a total floor area of 110.06 sqm. It comprises a fully equipped kitchen opening onto a spacious and bright living room with access to three balconies. The sleeping area includes three bedrooms, a bathroom, and a separate toilet. This apartment occupies the top floor of the building and enjoys unobstructed views of the Aravis and Fiz mountain ranges. Additional features include a closed garage, a private outdoor parking space, and a cellar.

LAYOUT- Entrance hall- Three ...



CIMALPES

519 Chemin de la Cassine - 73120 ALBERTVILLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.residences-immobilier.com