



**4 Pièces**

**143 m<sup>2</sup>**

**Réf. 5029-RDJ001-4869783**

**990 000 €**

**St-Gervais-les-Bains**

Appartement à vendre (74170)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Emplacement de choix pour cette résidence entièrement rénovée en 2024, dans un secteur recherché, skis aux pieds, et à moins de 5 minutes à pied du centre village de Saint-Gervais Mont-Blanc. Dès la saison hivernale 2024, la résidence bénéficiera d'une accessibilité simplifiée grâce au point d'arrivée de l'ascenseur "valléen", moyen de transport écologique reliant le Fayet au domaine skiable Evasion Mont-Blanc Saint-Gervais/Megève. Appartement rare à la vente, d'une grande surface habitable de 143, 74 m<sup>2</sup> loi carrez et comprenant 3 chambres doubles et un espace à aménager en fonction de vos ...

A prime location for this residence, which will be completely renovated in 2024, in a sought-after ski-in/ski-out area less than 5 minutes' walk from the center of Saint-Gervais Mont-Blanc village. From the 2024 winter season, the residence will be easier to access thanks to the arrival point of the "valléen" lift, an environmentally-friendly means of transport linking Le Fayet to the Evasion Mont-Blanc Saint-Gervais/Megève ski area. A rare apartment for sale, with a large living area of 143.74 sq-m loi carrez, comprising 3 double bedrooms and a space that can be adapted to suit your needs. ...

## **CIMALPES**

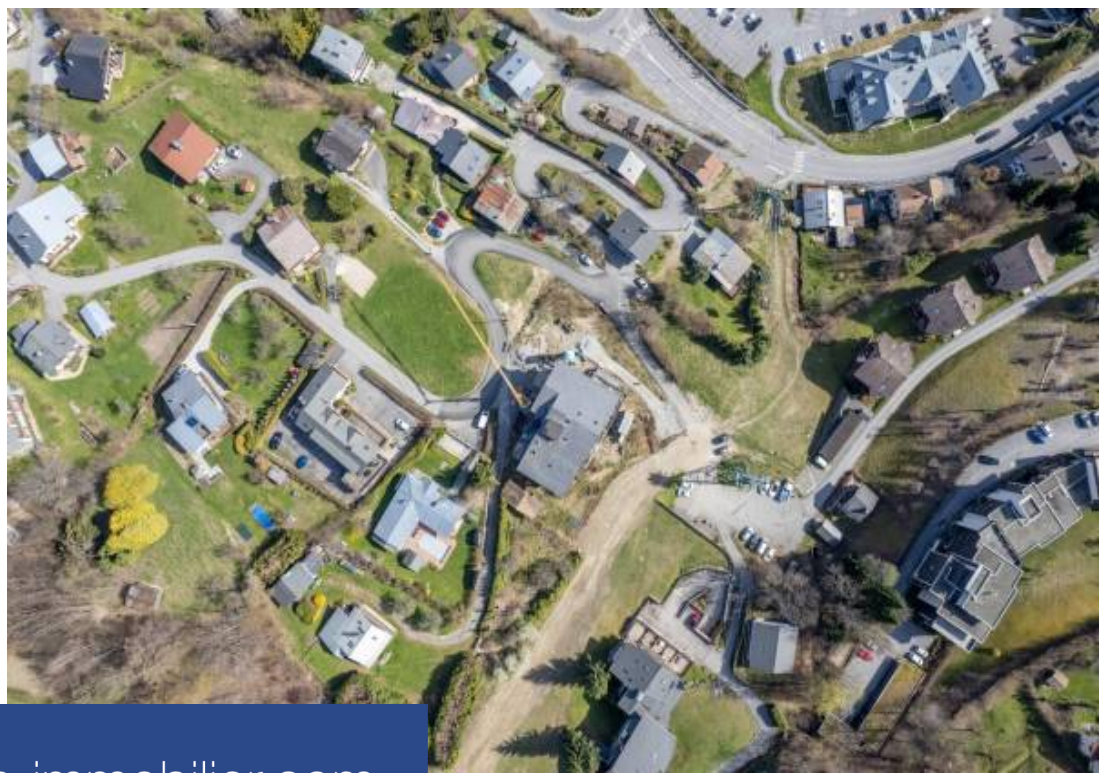
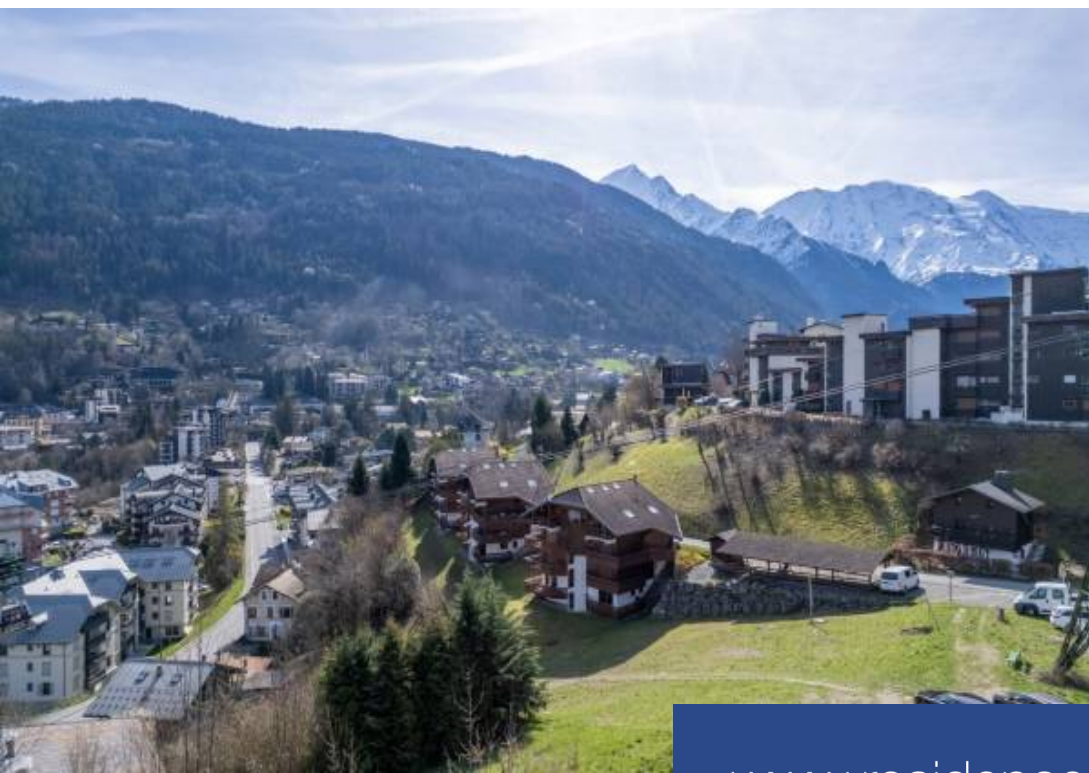
519 Chemin de la Cassine - 73120 ALBERTVILLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

