

Aménagement virtuel non contractuel par Studio Rescène



5 Pièces

199 m²

Réf. 86818245

1 345 000 €

St Germain en Laye

Appartement à vendre (78100)

**résidences
immobilier**

Daniel **FF**

résidences immobilier

RARE en centre-ville ce duplex de 180 m² Carrez (199 m² au sol) se vit comme une maison, à 3 minutes de la place du marché, baigné de soleil et au calme, il a été entièrement rénové. Le niveau principal offre une triple réception cathédrale de 65 m², une cuisine semi-ouverte, deux belles chambres (23 et 21 m²) pourvues de nombreux rangements, un dressing, une salle de bains soignée, des toilettes séparées et une buanderie. À l'étage, en retrait du reste de l'appartement, une troisième chambre en suite privative dispose d'un dressing et d'une salle d'eau avec toilettes, idéale comme chambre parentale, suite d'hôtes ou espace de travail indépendant. Une quatrième chambre et sa salle de bains attenante est totalement envisageable et aisée à réaliser. En annexe, une grande cave et un emplacement de parking dans la cour. Possibilité d'acquérir une partie de jardin clos de murs de 473 m² partagé entre 4 copropriétaires. Ravalement total très récent, volumes généreux, possibilité d'installer un ascenseur (devis disponible).

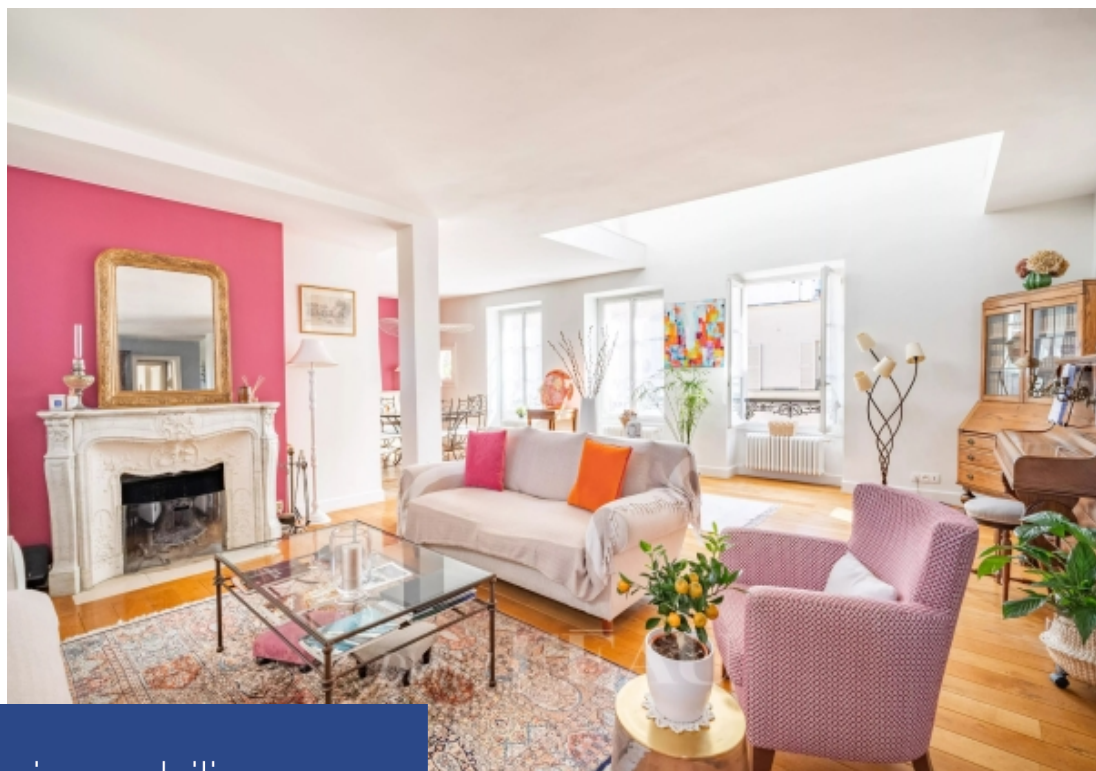
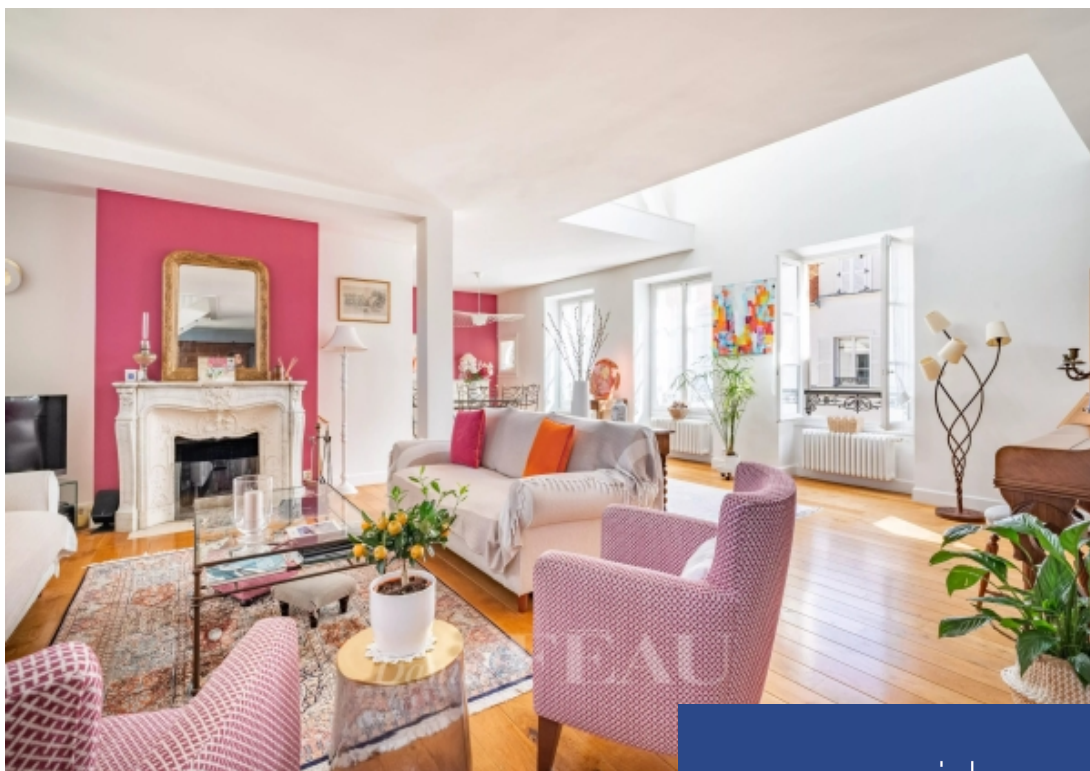
DANIEL FEAU SAINT GERMAIN EN LAYE

52 Rue De Poissy - 78100 ST GERMAIN EN LAYE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

