



4 Pièces

140 m²

Réf. [getkey_u_547550420](#)

1 039 000 €

St Germain en Laye

Appartement à vendre (78100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Saint-Germain-en-Laye Centre-ville - 140 m² - 4 pièces - avec terrasse ensoleillée À 8 minutes à pied du RER A « St-Germain-en-Laye » et à proximité immédiate du centre-ville et des commerces, découvrez cet appartement de 133 m² Carrez, situé au 4e étage (seul sur le palier) avec ascenseur d'une résidence bien entretenue. Le séjour, spacieux et lumineux, s'ouvre sur un balcon filant de 22 m² exposée sud-ouest, sans aucun vis-à-vis. La cuisine indépendante peut être semi-ouverte sur le séjour. L'espace nuit comprend 3 grandes chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de bains, une seconde salle de bains et des WC séparés. Une grande cave saine et une place de parking sécurisée complètent l'ensemble. À rénover entièrement, ce bien offre un fort potentiel d'aménagement. Un bien rare par sa localisation centrale, ses volumes, son extérieur, sa luminosité et son calme absolu. Bien présenté par Agences de France par délégation. Agences de France – SIREN : 899413603 – Titulaire de la carte T : 29012021000000009 non habilité à percevoir des fonds

AGENCES DE FRANCE

229 RUE SAINT HONORE - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

