

2 Pièces

45 m²

Réf. 240402-160658

199 000 €

St Cyr L Ecole

Appartement à vendre (78210)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

[BIEN LIRE L'ANNONCE] – IDEAL INVESTISSEUR – Rue Gabriel Péri –
Appartement vendu loué. Dans une résidence de standing de 2009,
nous vous proposons un appartement de 2 pièces au 2^{ème} étage
comprenant séjour, cuisine, une chambre, salle de bains, WC. Une
place de parking e en sous-sol complète ce bien. INFORMATIONS
INVESTISSEURS : Fin contractuelle : 10/2028 Loyer annuel HC : 9 156
euros Loyer annuel potentiel : 10 992 euros Charges annuelles : 876
euros Annexe : Une place de parkings DPE : C

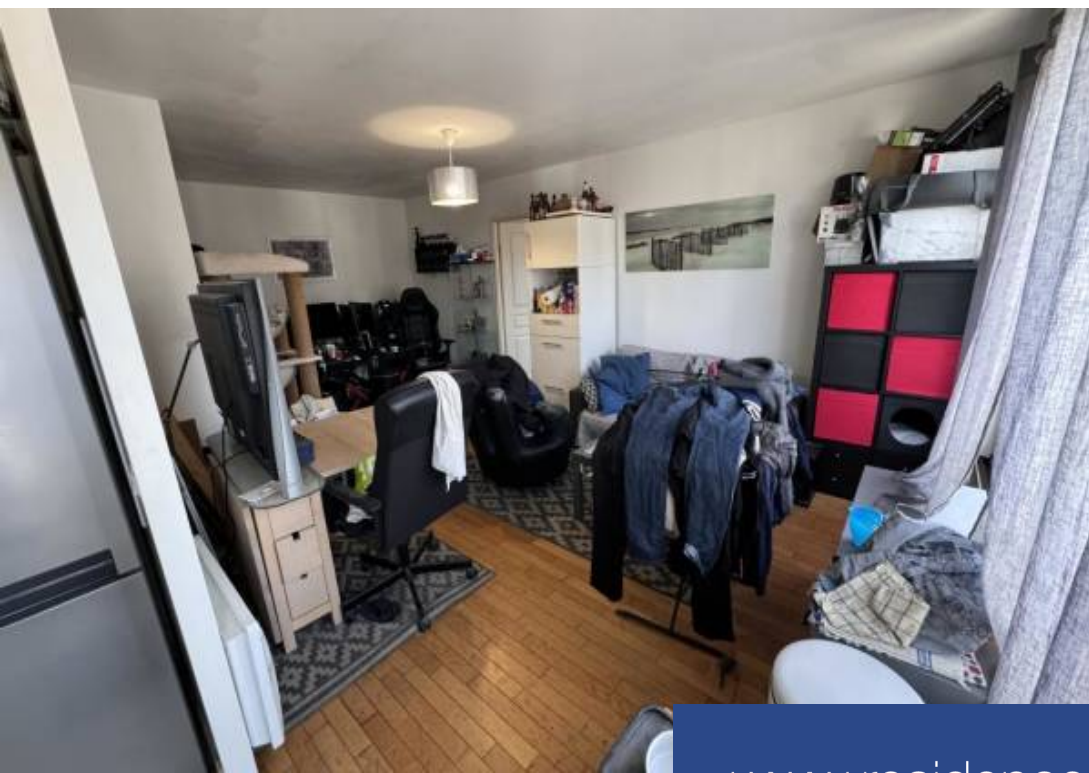
IKORY PROPERTIES

39 avenue pierre de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com



Entrée

Séjour

Chambre

Cuisine

Wc

Balcon

Sch.

Département des Yvelines
VILLE DE SAINT CYR L'ÉCOLE

- CYRIADE -

45
habitable originaire

100
M2 habitable

Logement 2 Pièces / R+2

Plan de Vente N° 322 Bat. 3

Entrée	4,72 m ²
Séjour	30,00 m ²
Cuisine	4,05 m ²
Chambre	15,17 m ²
Sch.	4,03 m ²
Wc	1,34 m ²

SURFACE HABITABLE 45,72 m²

TERRASSE 1,20 m²

NOTA: Le plan est dressé sur la base de la description générale du logement. Les modifications peuvent être apportées en cas de besoin des dimensions indiquées sur le plan. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les volumes, les surfaces et les hauteurs des logements sont donnés à titre indicatif. Les plans ne sont valables que si les surfaces sont indiquées.

Modification: 30 octobre 2008

Date: 14 mai 2008

Ech: 1/50