



VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS

6 Pièces

195 m²

Réf. W-02TQ8H

1 586 000 €

St Cloud

Appartement à vendre (92210)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Engel & Völkers vous propose cet appartement de 195m² en duplex, doté de 150m² de terrasses avec vues panoramiques, au quatrième et cinquième étage d'un immeuble de standing avec gardien et parking.L'appartement se compose au premier niveau, d'une entrée desservant un vaste salon avec cheminée en marbre fonctionnelle, ouvrant sur une large terrasse en double exposition donnant sur les jardins de la copropriété, d'une cuisine indépendante d'îlot, de trois chambres, d'une salle de bains, d'une salle d'eau avec WC et de toilettes invités.Le deuxième niveau, accessible par un escalier intérieur, se compose d'un salon d'hiver avec cheminée et climatisation réversible, ouvert sur une immense terrasse offrant une vue imprenable sur tout Paris, et d'un studio indépendant.Une cave et deux parkings complètent cette offre.Copropriété de 567 lotsPas de procédure en coursCharges annuelles : 9000.00 euros.Soumis au statut de la copropriété – Nombre de lots : 54DPE : D (130) - GES : E (28)Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frSitué sur la colline de ...

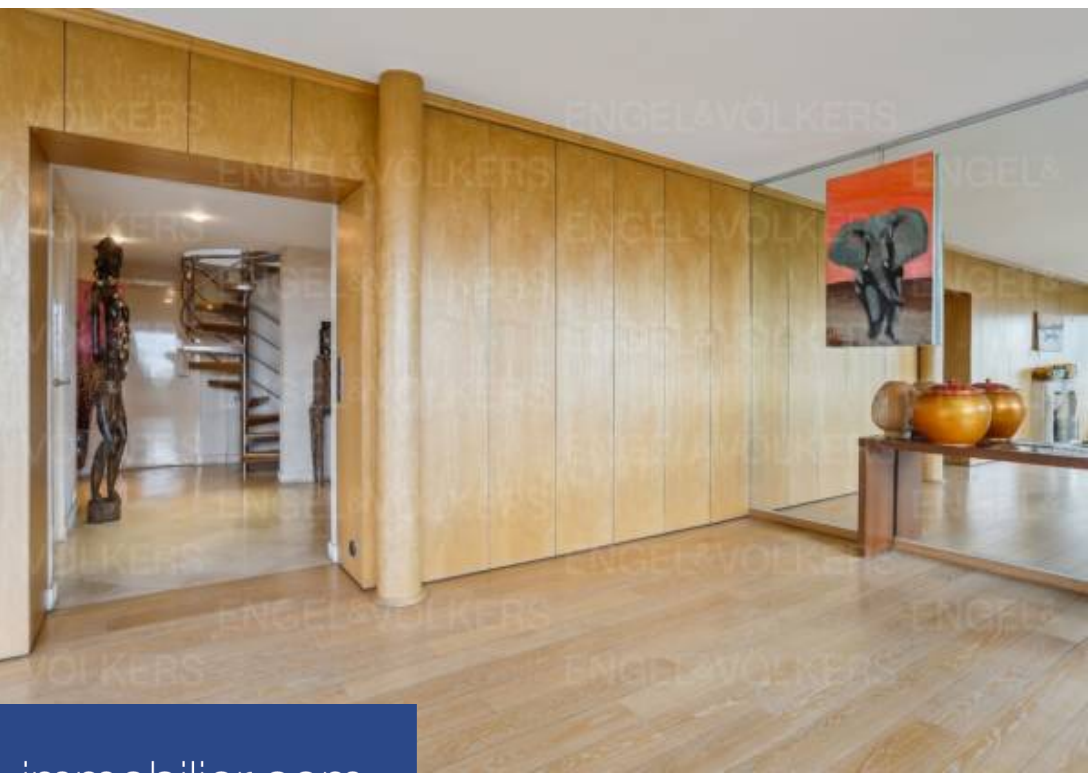
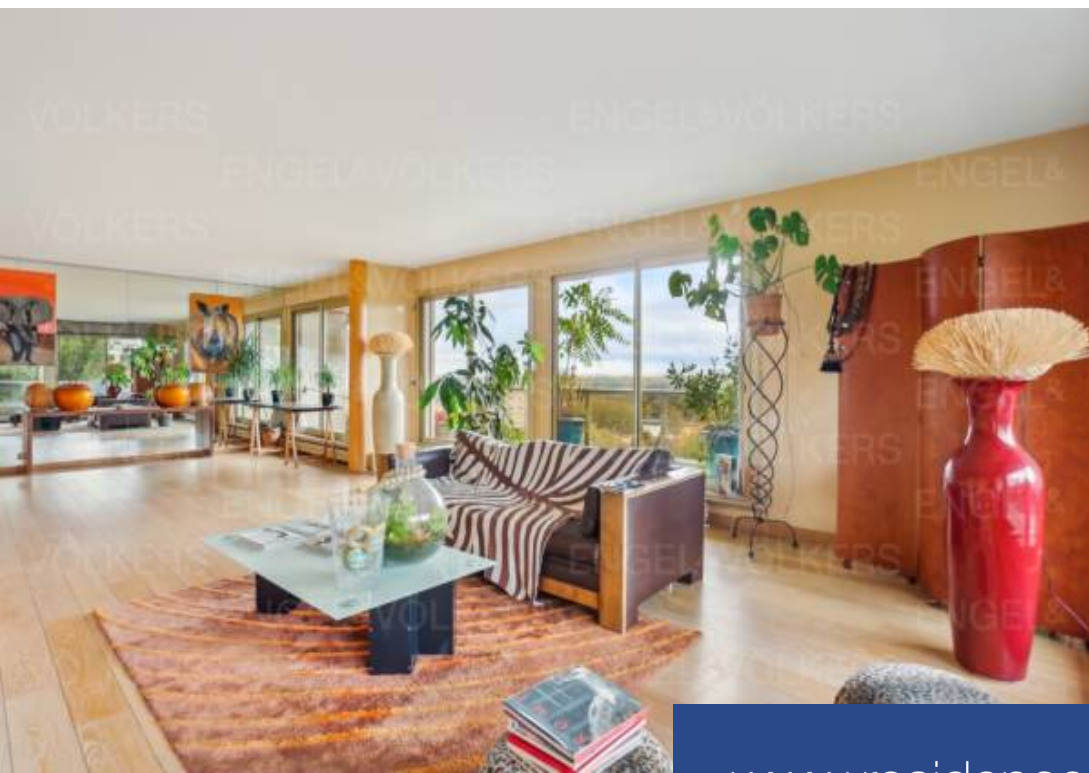
ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

