



ND  
NIER PROPERTIES

**4 Pièces**

**92 m<sup>2</sup>**

**Réf. LB-11033**

**409 000 €**

**St-André-de-la-Roche**

Appartement à vendre (06730)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

SAINT-ANDRÉ-DE-LA-ROCHE : Au coeur de l'agréable commune de Saint-André-de-la-Roche, limitrophe de Nice, à proximité de toutes les commodités et de l'autoroute vers Monaco et Cannes. Au sein d'une résidence sécurisée de bon standing datant de 2005, charmant appartement 4 pièces de 92 m<sup>2</sup> avec terrasse. Au calme absolu, cet appartement lumineux et idéalement distribué offre de généreux volumes. Il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour de 36 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur la terrasse, sans vis-à-vis, de deux chambres avec placards, d'une chambre parentale avec salle ...

SAINT-ANDRÉ-DE-LA-ROCHE : In the heart of the pleasant town of Saint-André-de-la-Roche, bordering Nice, close to all amenities and the motorway to Monaco and Cannes. In a secure, good quality residence dating from 2005, charming 4-room apartment of 92sqm with terrace. In absolute calm, this bright and ideally distributed apartment offers generous volumes. An entrance, a large living room of 36sqm with fully equipped open kitchen onto the terrace, two bedrooms with cupboards, a master bedroom with shower room and dressing room, a bathroom and a separate toilet. The apartment is perfectly ...

**NICE PROPERTIES PROMENADE**

2 RUE HALEVY - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

