



4 Pièces

110 m²

Réf. VP6-261

997 500 €

Royan

Appartement à vendre (17200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty vous présente un bien rare en front de mer à Pontailiac, l'un des quartiers les plus prisés de Royan. Idéalement situé à proximité de toutes les commodités telles que boulangeries, restaurants, cafés et pharmacie, il promet un cadre de vie pratique et agréable. Cet appartement de 110m², niché au dernier étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur, offre une luminosité naturelle inondant chaque pièce. L'espace de vie se compose d'un généreux salon-séjour offrant une vue panoramique sur la mer, accompagné de trois chambres dont une avec salle ...

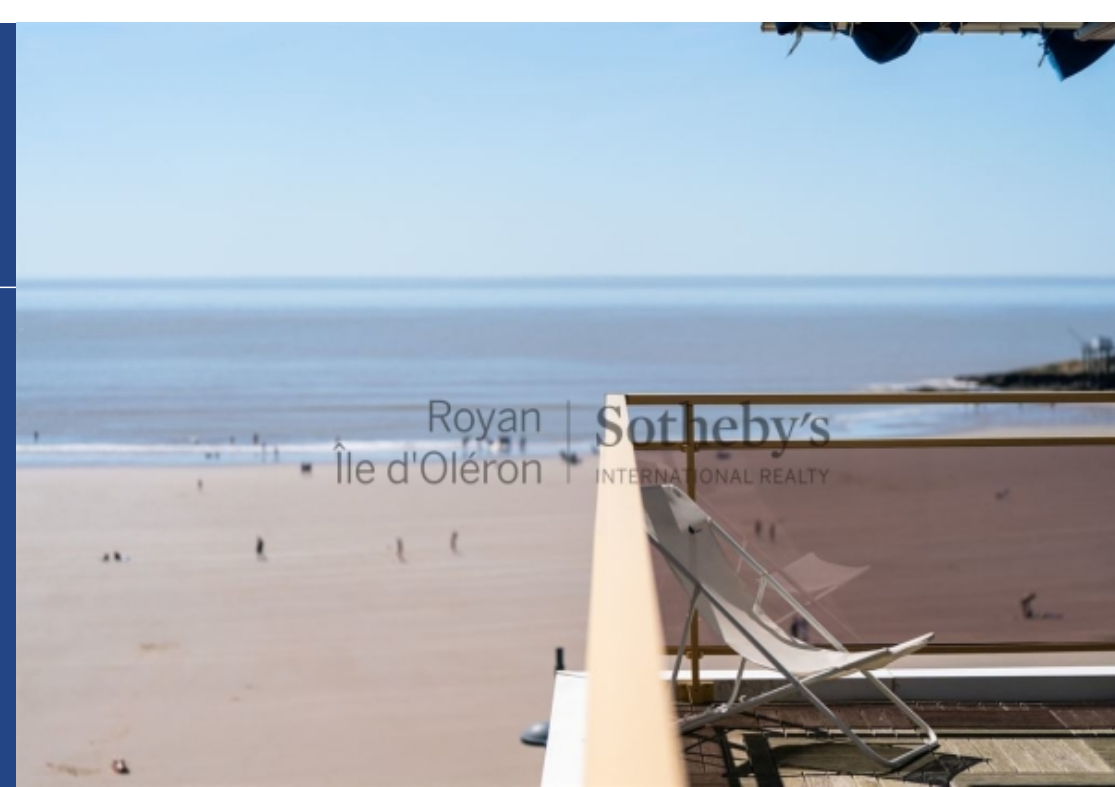
Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty presents a rare property on the seafront in Pontailiac, one of the most popular areas of Royan. Ideally located close to all amenities such as bakeries, restaurants, cafes and pharmacies, it promises a practical and pleasant living environment. This 110m² apartment, nestled on the top floor of a secure residence with elevator, offers natural light flooding each room. The living space consists of a generous living room offering a panoramic view of the sea, accompanied by three bedrooms, one of which has an adjoining bathroom. The second bedroom ...

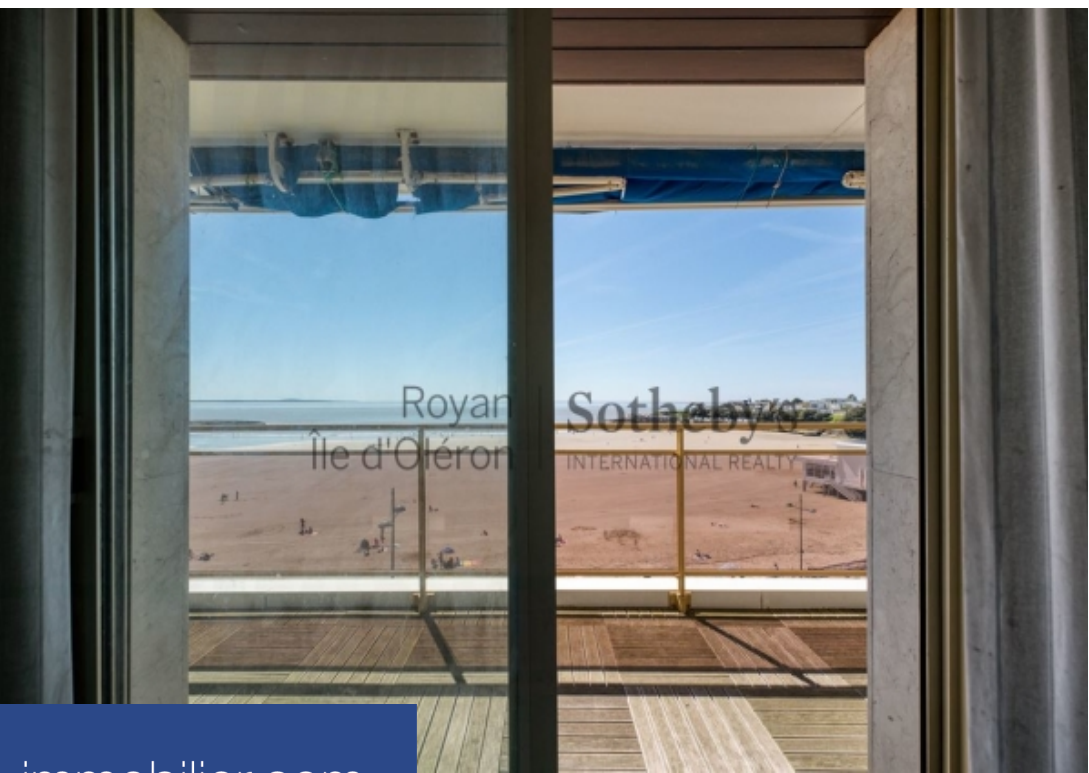
ROYAN ILE D'OLÉRON SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

42, rue Gambetta - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

