



Royan  
Sotnoby's  
INTERNATIONAL REALTY

**3 Pièces**

**81 m<sup>2</sup>**

**Réf. VP6-222**

**457 600 €**

**Royan**

Appartement à vendre (17200)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty présente ce charmant appartement de 81m2, idéalement situé à proximité du marché de Royan et de ses commerces, avec la plage de Royan à seulement 1 km. Découvrez le confort de ce logement, niché au 1er étage d'une résidence sécurisée et bien entretenue, accessible via un ascenseur. L'appartement comprend une place de stationnement privée ainsi qu'une cave pour plus de commodité. L'espace intérieur se compose d'un spacieux salon-séjour, d'une cuisine équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau, de toilettes séparées et d'un balcon ...

Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty presents this charming 81m2 apartment, ideally located near the Royan market and its shops, with Royan beach just 1 km away. Discover the comfort of this accommodation, nestled on the 1st floor of a secure and well-maintained residence, accessible via an elevator. The apartment includes a private parking space as well as a cellar for added convenience. The interior space consists of a spacious living room, an equipped kitchen, two bedrooms, a bathroom, separate toilet and a perfectly exposed balcony. No work is required, offering the opportunity ...

**ROYAN ILE D'OLÉRON SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

42, rue Gambetta - 17000 LA ROCHELLE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

