

EDOUARDE

2 Pièces

51 m<sup>2</sup>

Réf. 83322640

480 000 €

Roquebrune-Cap-Martin

Appartement à vendre (06190)

**résidences**  
**immobilier**



# résidences immobilier

En exclusivité deux pièces à vendre sur la commune de Roquebrune Cap Martin, limitrophe la Principauté de Monaco. Dans joli immeuble ancien sans ascenseur ni charges de copropriété, appartement en triplex de 51 m<sup>2</sup> en bon état avec belle vue mer panoramique. Composé au rez-de-chaussée de 24 m<sup>2</sup> de garage, relié à l'appartement par un escalier intérieur ; au premier étage un lumineux séjour avec une cuisine américaine équipée et un balcon ; au deuxième et dernier étage on trouve une grande chambre à coucher, une salle de douche avec WC et bidet, un autre balcon. Idéalement exposé Sud-Est et très ...

Among our French Riviera properties, ideally located in Roquebrune Cap Martin, at the gates to the Principality of Monaco, sole agency : in a nice old style building without lift or condominium expenses, for sale triplex apartment of 51 sqm in good condition with a lovely panoramic sea view. Composed at the ground floor of 24 sqm garage, connected to the flat via an internal staircase ; at the first floor bright living room with fitted open-plan kitchen and balcony ; at the top floor large bedroom, shower room with WC and bidet, balcony. In a very sunny, green and peaceful setting, just a few ...

**AGENCE EDOUARD VII**

10 AVENUE EDOUARD VII MENTON - 06500 MENTON

Contactez l'agence







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

