



5 Pièces

92 m²

Réf. W-02U0N5

630 000 €

Port-Grimaud

Appartement à vendre (83310)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Magnifique appartement situé à Port-Grimaud 1, offrant un cadre de vie lumineux et confortable. Cet appartement rénové d'environ 92m2 est composé d'un vaste salon/salle à manger idéal pour recevoir ou se détendre en famille, d'une cuisine équipée, d'un balcon jouissant d'une vue imprenable sur le canal, de deux chambres dont une en suite, d'une seconde salle d'eau, d'un bureau convertible en troisième chambre d'appoint, d'une petite pièce de stockage ainsi que de nombreux rangements. Deux places de parking viennent compléter le bien. À voir sans tarder ! DPE : 88-B / Emission de Gaz à effet serre ...

Magnificent flat located in Port-Grimaud 1, offering a bright and comfortable living environment. This renovated flat of around 92sqm comprises a large living/dining room ideal for entertaining or relaxing with the family, a fitted kitchen, a balcony with uninterrupted views over the canal, two bedrooms, one of which is en suite, a second shower room, an office that can be converted into a third extra bedroom, a small storage room and plenty of storage space. Two parking spaces complete the property. A must-see! Energy rating : 88 - B / Greenhouse gas emission : 2 - A Estimated annual housing ...

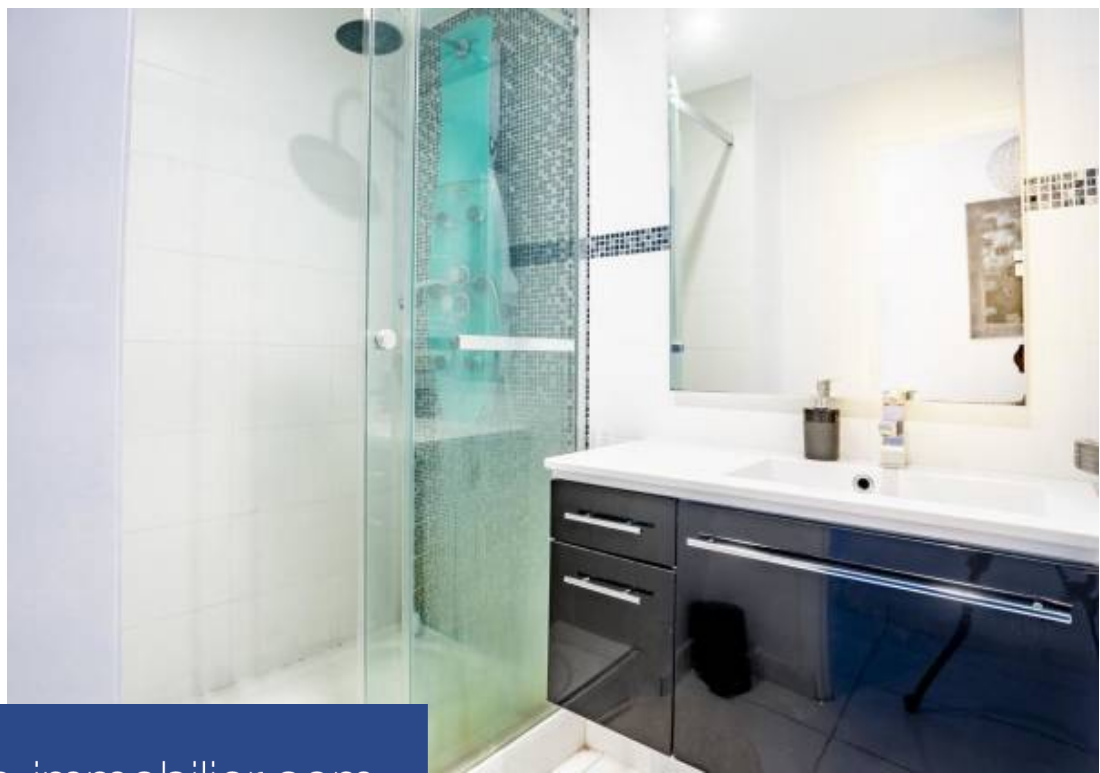
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

