



**4 Pièces**

**84 m²**

**Réf. 86218843**

**1 295 000 €**

**Port-Grimaud**

**Appartement à vendre (83310)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Niché au cœur de la cité lacustre, ce spacieux appartement de 84 m<sup>2</sup> (83,77 m<sup>2</sup> loi Carrez) séduit par sa rénovation de qualité et sa luminosité. Il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine et de trois chambres, dont deux en suites. L'appartement inclut le droit d'usage de deux places de parking ainsi qu'un amarrage, à proximité immédiate. Bien soumis au régime de copropriété. Nombre de lots: 7 Charges annuelles: 4 000€ Procédure en cours: Non « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) » Alice GUIBAL. - ...

Nestled in the heart of the lakeside town, this spacious 84 m<sup>2</sup> apartment (83.77 m<sup>2</sup> Carrez law) impresses with its quality renovation and brightness. It comprises a bright living room, a kitchen, and three bedrooms, two of which are en suite. The apartment includes the right to use two parking spaces as well as a mooring, in the immediate vicinity. Property subject to condominium status. Number of units: 7 Annual charges: €4,000 Ongoing proceedings: None "Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)" Alice GUIBAL. - Agent ...

## BARNES SAINT-TROPEZ

9 avenue du Huit mai 1945 - 83990 ST-TROPEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

