



**4 Pièces**

**80 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83720266**

**1 049 000 €**

**Paris 9<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75009)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un quartier recherché aux intersections de la rue des Martyrs, de Notre de Dame de Lorette, et de la rue Lamartine dans un immeuble ancien, un bel appartement familial de 80m<sup>2</sup> au 3<sup>ème</sup> étage avec ascenseur il se compose, d'un grand double séjour exposé Est au calme dans une grande cour pavé, une cuisine équipée semi ouverte, deux belles chambres et une troisième plus petite, une salle d'eau, un wc indépendant, un coin buanderie avec rangements. Appartement traversant sur deux cours au calme. Sécurisé avec gardien. Ravalement voté payé. Charges: 170€/mois - DPE: E. Nbre de Lots: NC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Procédure / NC

## **SAINT FERDINAND LEVALLOIS**

70, Rue Louise Michel - 92300 LEVALLOIS PERRET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

