



5 Pièces

175 m²

Réf. PP7-056

3 175 000 €

Paris 9^{Eme}

Appartement à vendre (75009)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris IX – Martyrs / Trudaine Située au fond d'une cour pavée arborée, une magnifique maison de 175m² (151,25m² loi Carrez) en parfait état, refaite à neuf par architecte. Elle se compose, au premier niveau, d'un salon/salle à manger avec une sublime cuisine ouverte équipée et aménagée, d'une chambre avec une salle d'eau et d'une salle de projection (ou deuxième chambre). Au second niveau, accessible par un escalier intérieur, un grand séjour sous verrière, une suite de maître avec rangements et salle de bains complète. Cette maison, aux prestations de grandes qualités grâce à une rénovation exceptionnelle, est baignée de lumière et au calme absolue. Elle bénéficie également d'une grande terrasse pavée et paysagée de 40m². Deux caves complètent ce bien. Propriétés Parisiennes Sotheby's International Realty, leader de l'immobilier de prestige à Paris

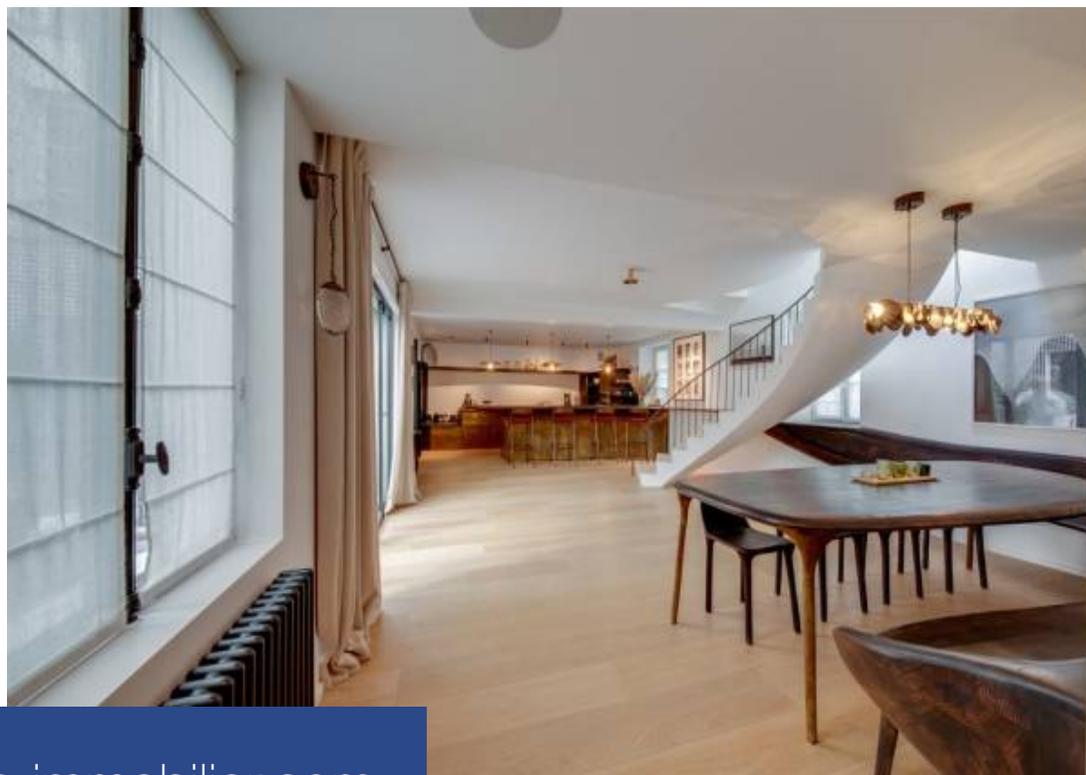
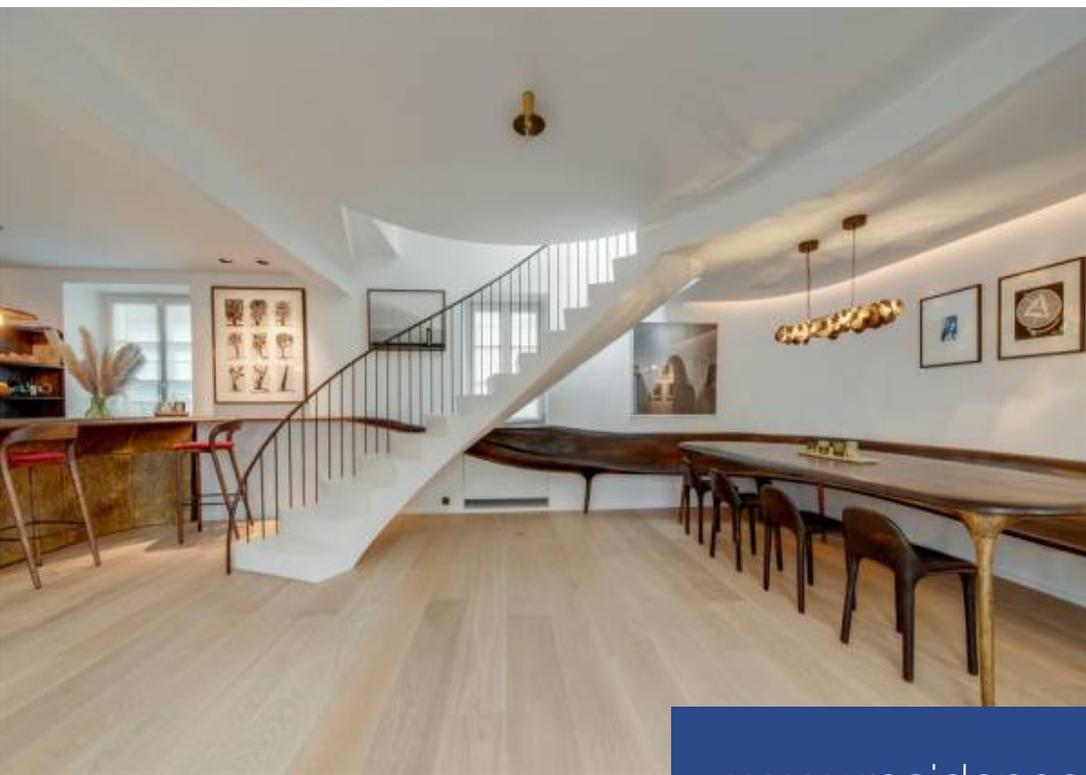
PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

26 avenue Trudaine - 75009 PARIS 9EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

