



Paris Ouest

Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

**4 Pièces**

**96 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1530**

**1 235 000 €**

**Paris 9<sup>Eme</sup>**

Appartement à vendre (75009)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé à quelques mètres de la rue des Martyrs et de la Place Saint Georges, à proximité immédiate des commerces et transports, nous vous proposons ce bel appartement plein de potentiel. Au troisième étage par ascenseur d'une charmante copropriété datant de la fin du XIXe siècle, cet appartement de 96m<sup>2</sup> se compose, d'une entrée, un séjour double, une cuisine, deux chambres et une salle de bains. Il saura vous séduire par ses beaux volumes, sa luminosité et son emplacement idéal dans l'un des quartiers les plus recherchés de Paris. Une cave complète ce bien.

Located a few meters from Rue des Martyrs and Place Saint Georges, close to shops and transport, we offer you this beautiful apartment full of potential. On the third floor by elevator of a charming condominium dating from the end of the 19th century, this 96 sq. m. apartment consists of an entrance, a double living room, a kitchen, two bedrooms and a bathroom. It will seduce you with its beautiful volumes, its brightness and its ideal location in one of the most sought-after areas of Paris. A cellar completes this property.

## PARIS OUEST SOTHEBY'S IR ETOILE - MONCEAU

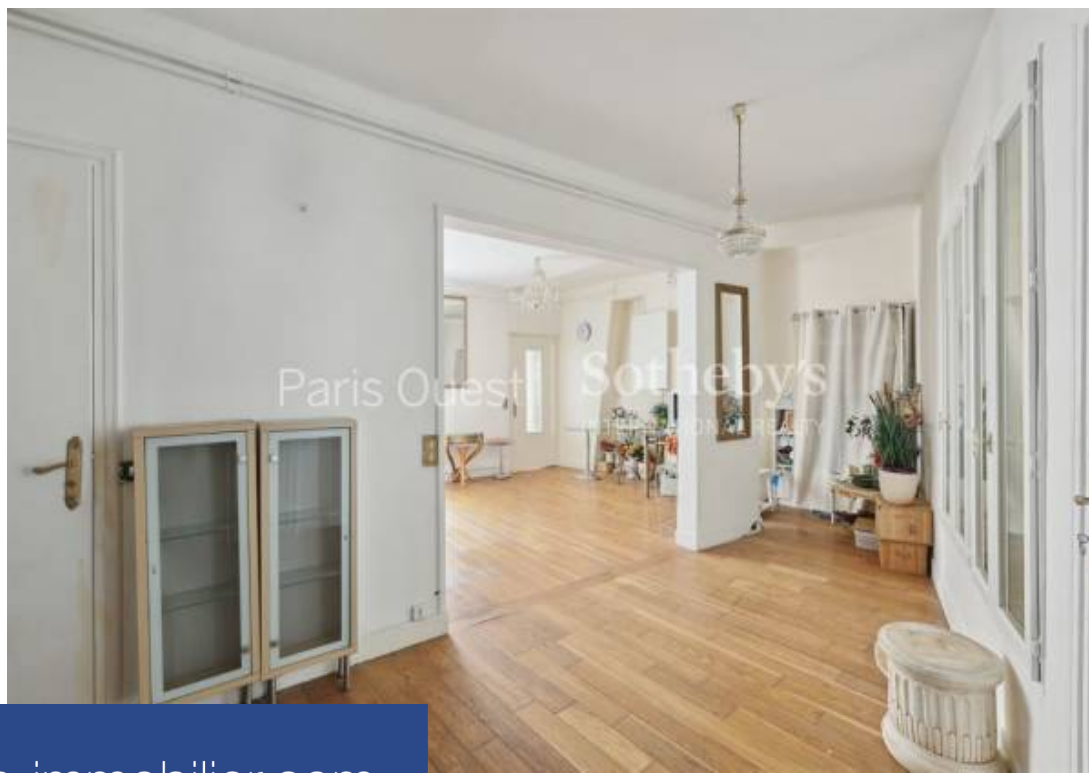
82 Avenue De Wagram - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

