



2 Pièces

26 m²

Réf. 4375

250 000 €

Paris 9^{ème}

Appartement à vendre (75009)

**résidences
immobilier**

ESTAMPE MODERNE

SPORTIVE

résidences immobilier

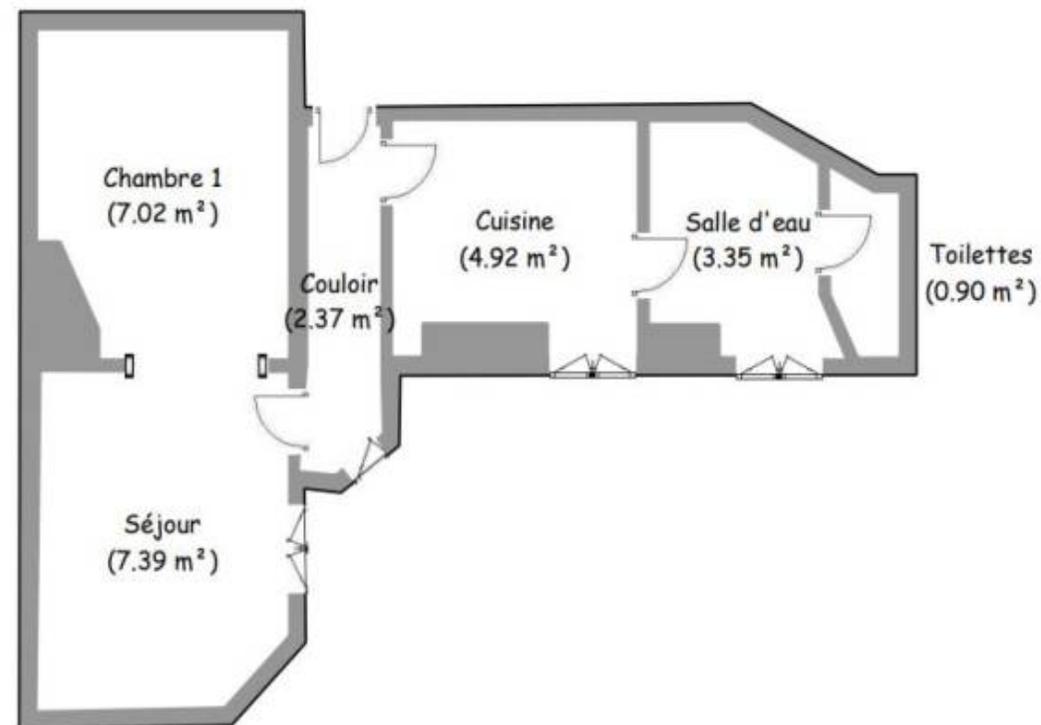
Quartier Martyrs / Saint-Georges - Appartement T1 Bis au 4ème étage sur cour à rénover Nous sommes ravis de vous présenter cet appartement exceptionnellement bien situé dans un quartier animé, à proximité des commerces de la célèbre rue des Martyrs. Avec sa localisation idéale, vous bénéficierez de tous les avantages d'un emplacement central, avec les métros Saint-Georges et Notre-Dame-de-Lorette à quelques pas seulement. L'appartement se trouve au quatrième étage, sur cour récemment ravalée, exposition Sud-Ouest, d'un immeuble bien entretenu de 1880. D'une superficie de 25,95 m2 loi Carrez, cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour et d'une chambre (sans séparation), d'une cuisine ouverte et d'une salle d'eau avec toilettes indépendantes. Pour organiser une visite ou pour obtenir plus d'informations, n'hésitez pas à contacter M. Laurent HINARD au 07 66 36 26 01 dès maintenant. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

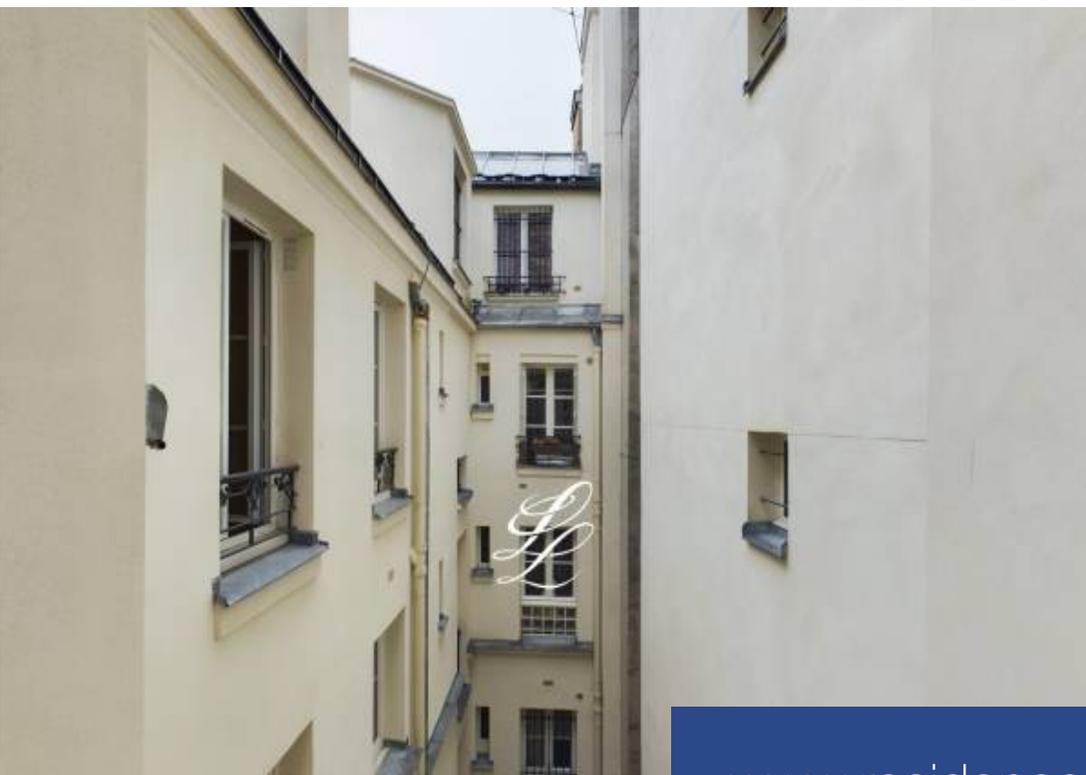
FONCIERE LELIEVRE

61 bd de Vaugirard - 75007 PARIS 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

