



4 Pièces

72 m<sup>2</sup>

Réf. W-049FXM

870 000 €

Paris 9<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75009)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Engel & Völkers vous invite à découvrir cet appartement de charme situé au deuxième étage par escalier d' un immeuble ancien. Une fois l'entrée franchie, s'ouvre largement un vaste séjour bien exposé, particulièrement lumineux car doté de trois fenêtres offrant une belle perspective. Ce beau salon généreux, donne sur cuisine semi-ouverte. Le bien comprend actuellement trois chambres, deux donnant sur cour et une sur rue, un WC séparé et une salle de bain de belle taille avec fenêtre. Le plan du bien permettra de moduler l'espace selon vos attentes. Cet appartement présente les codes ...

Engel & Völkers invites you to discover this charming apartment located on the second floor (walk-up) of an old building. Once you enter, a large, well-exposed living room opens up, particularly bright thanks to three windows offering a lovely outlook. This generous reception room overlooks a semi-open kitchen. The property currently comprises three bedrooms, two facing the courtyard and one facing the street, a separate WC, and a good-sized bathroom with a window. The layout allows the space to be adapted to your needs. This apartment features classic elements: solid oak herringbone parquet ...

**ENGEL&VOLKERS**

170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle

