



4 Pièces

69 m²

Réf. getkey_11541

1 350 000 €

Paris 9^{ème}

Appartement à vendre (75009)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Rue frochot paris 9eme. « on a enfin trouvé la perle rare ! » c'est ce que vous allez dire à vos proches après avoir visité ce bien avec moi. Suivez le guide ! Rendez-vous en plein coeur d'un paris historique et iconique, pour monter au 6eme et dernier étage d'un bâtiment érigé depuis 1880 mais néanmoins équipé d'un ascenseur. s'il fait très beau, un conseil, n'oubliez pas vos lunettes de soleil ! l'appartement de type loft de 91m2 (69m2 carrez) a du style et un petit quelque chose d'eiffel s'en dégage grâce à ses poutres métalliques rivetées et ses plus de 4m de hauteur, mais pas que (surprise!). Il est composé sur 2 niveaux : au premier niveau, on découvre une entrée, une cuisine ouverte sur la pièce de vie dotée d'une cheminée fonctionnelle, une salle de bain avec toilettes attenante à une grande chambre ; au deuxième niveau, l'escalier nous conduit à 2 chambres, une salle d'eau avec toilettes pour finir sur un espace de contemplation sous le ciel de paris. Grâce à une toiture constituée en partie d'une verrière en couverture impériale, le ton est donné : luminosité naturelle à tous les étages. Le verre est à la fois sécurisé et réfléchit la chaleur pour garder la fraîcheur ...

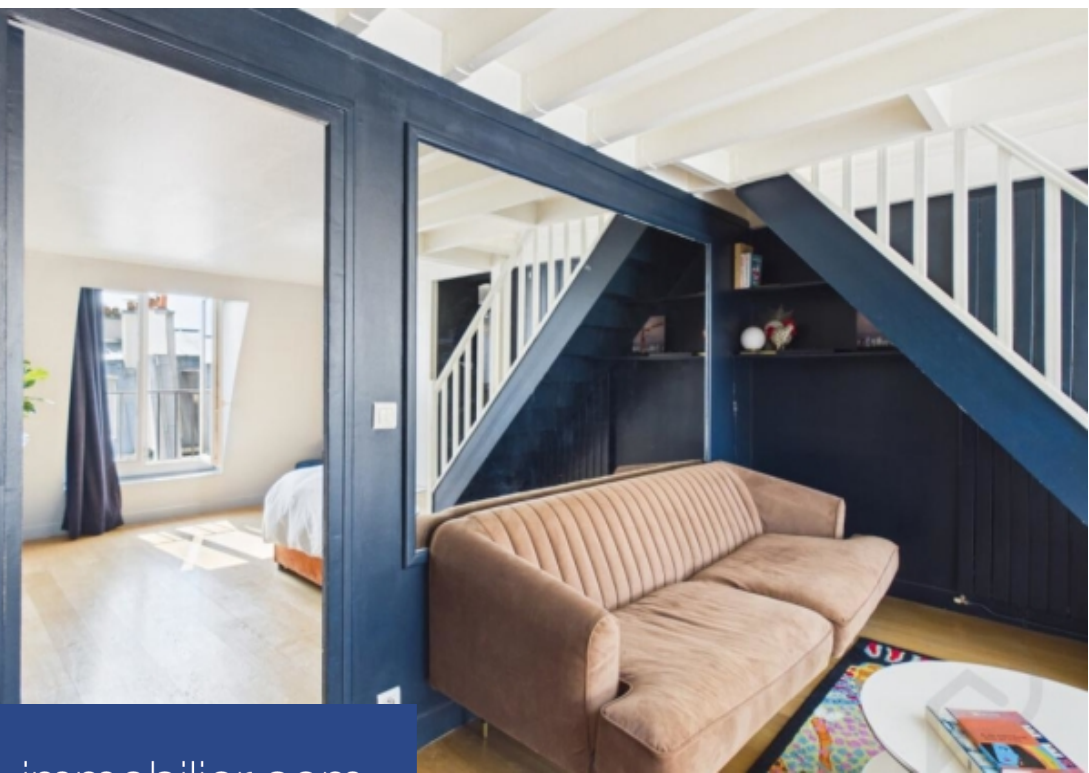
AGENCES DE FRANCE

229 RUE SAINT HONORE - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

