



3 Pièces

76 m²

Réf. 86216416

1 399 000 €

Paris 9^{Eme}

Appartement à vendre (75009)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris IX - trinité - 3 pièces d'exception - nous avons le plaisir de vous proposer en exclusivité, et situé aux deux derniers étages par ascenseur d'un bel haussmannien de standing réhabilité en 2004, un duplex de trois pièces d'une superficie loi carrez de 67.74 m² (76.74 m² au sol) avec un balcon fonctionnel de 6. 60m2 et sa jolie balustrade en pierre. l'appartement se compose au 5e étage de : une entrée avec placard et cuisine semi-ouverte sur un séjour suivi d'une chambre donnant tous deux sur le balcon et d'une salle de bain avec toilettes; et par escalier menant au 6e étage : une ...

PARIS IXe - Trinity Church - Galeries Lafayette -Discover this elegant 76.74 sqm duplex apartment nestled in the heart of Paris 9ème. Set within a classic Haussmannian building, this residence boasts timeless charm with features such as herringbone parquet floors, detailed moldings, and a Prussian stove. Flooded with natural light (South exposure), the spacious living room opens directly onto a private balcony with stone balustrade offering magnificent open views over the city rooftops.The apartment comprises two comfortable bedrooms, each with its own bathroom, a functional kitchen with ...

AGENCE VANEAU 9ÈME

58 RUE DE CHATEAUDUN - 75009 PARIS 9EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

