



SANT
FERDINAND

5 Pièces

100 m²

Réf. 84048974

1 250 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au 1er étage d'un bel immeuble Pierre de taille avec ascenseur, appartement de 5 pièces composé de: entrée, double séjour avec cheminée, cuisine, salle d'eau Wc, Wc indépendant 2 chambres sur rue, 2 chambres réunies sur cour, débarras. Une chambre de service de 7 m² (4.82 m² carrez) au 6^e étage et une cave complètent ce bien. Très lumineux (exposition sud ouest) avec vue dégagée, ce bien bénéficie d'un excellent plan. Sectorisation : collège Chaptal. A quelques minutes du Marché Lévis et du métro Villiers. Rare ! Charges mensuelles : 342 €. Aucune procédure dans la copropriété. Honoraires d'agence inclus (3%) à charge acquéreur. Nombre de lots: NC; Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1520€ - 2120€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

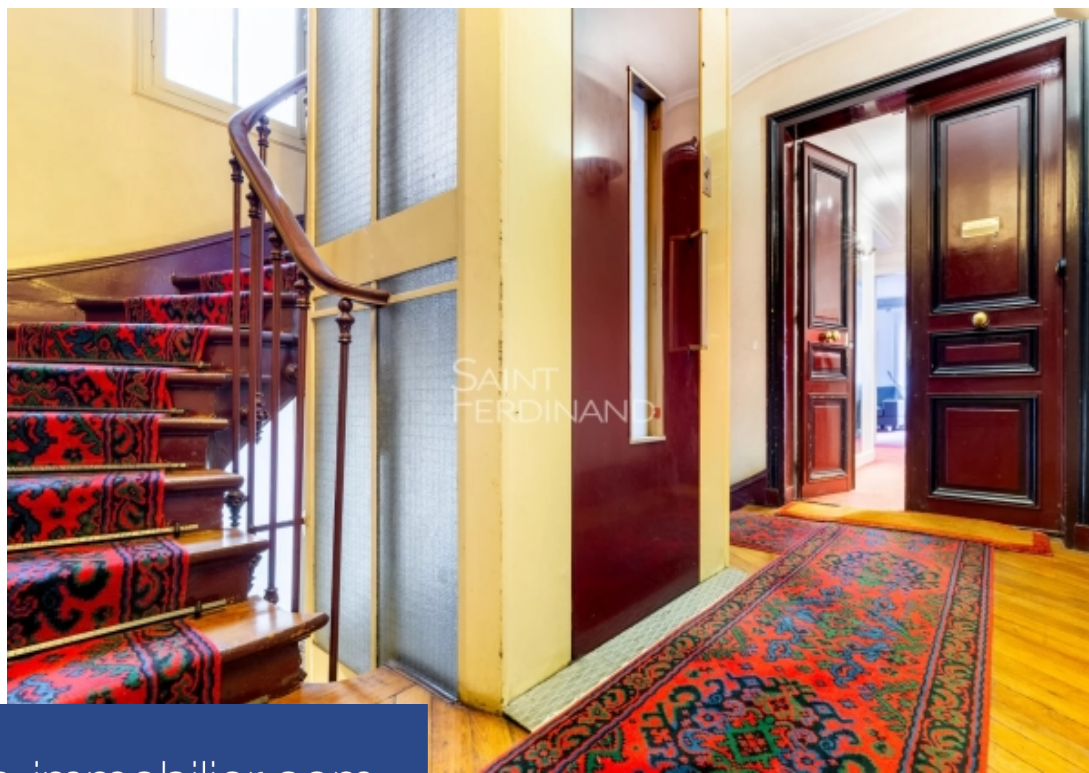
SAINT FERDINAND VILLIERS

6, de Tocqueville - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

