



7 Pièces

178 m²

Réf. 3625472

2 472 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

•9Galerie d'entrée spacieuse. •9Salon lumineux de 33m² avec vue sur la villa. •9Salle à manger de 24m². •9Suite parentale de 27m² comprenant un dressing et une salle de bains avec baignoire, douche à l'italienne et toilettes de 11.33m². •9cuisine dinatoire de 19.13m² moderne jouxtant la salle à manger. •9uanderie de 5.05m². •9deuxième chambre avec salle de douche attenante. •9WC invités séparés. •9Sous-sol accessible par un escalier colimaçon, incluant une salle de cinéma et une cave à vin. •9Studio indépendant avec entrée séparée, pouvant être réintégré comme troisième chambre ou chambre de personnel (possibilité d'une quatrième chambre au sous-sol).
Caractéristiques Supplémentaires : •9Idéal comme pied-à-terre ou résidence principal à Paris. •9Situé dans un quartier calme mais à proximité des commerces internationaux de luxe, de la gastronomie et de la mode de la rue du Faubourg Saint-Honoré. •9excellentes liaisons de transport avec les aéroports, autoroutes et métro. •9Style parisien chic avec le confort de la modernité. •9Rénovation de haute gamme avec les matériaux nobles •9Gardien résidant dans la villa privée. •9Parking inclus dans le prix. Cette propriété représente l'élégance et le ...

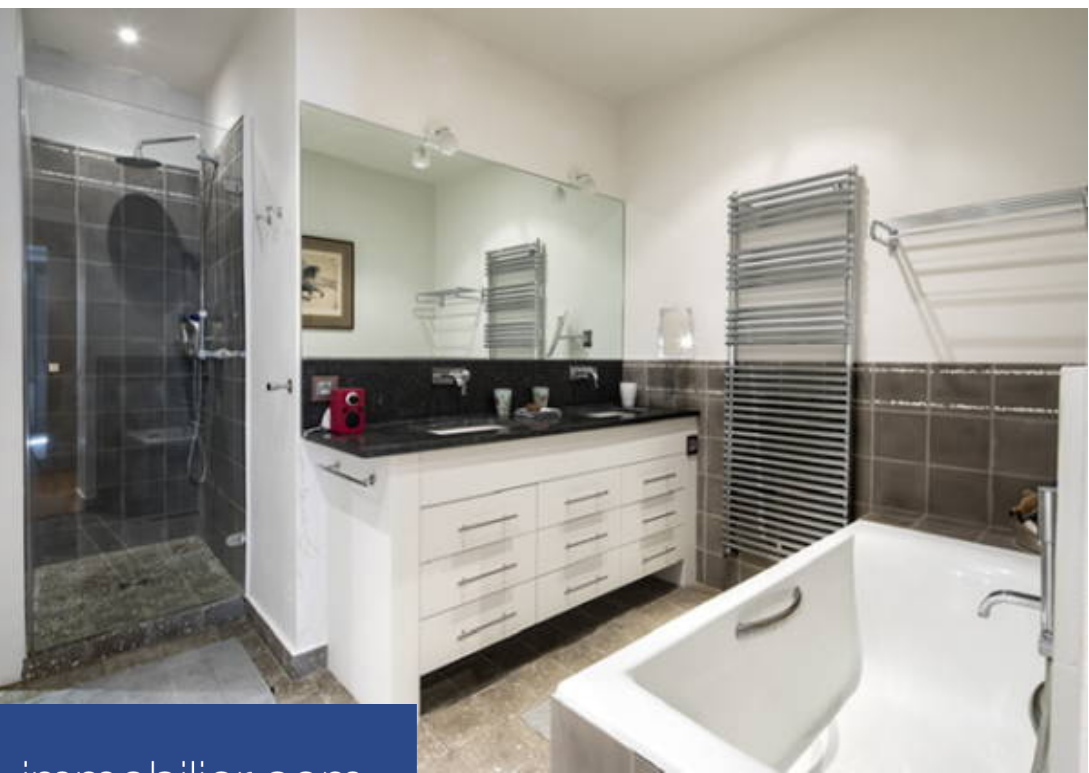
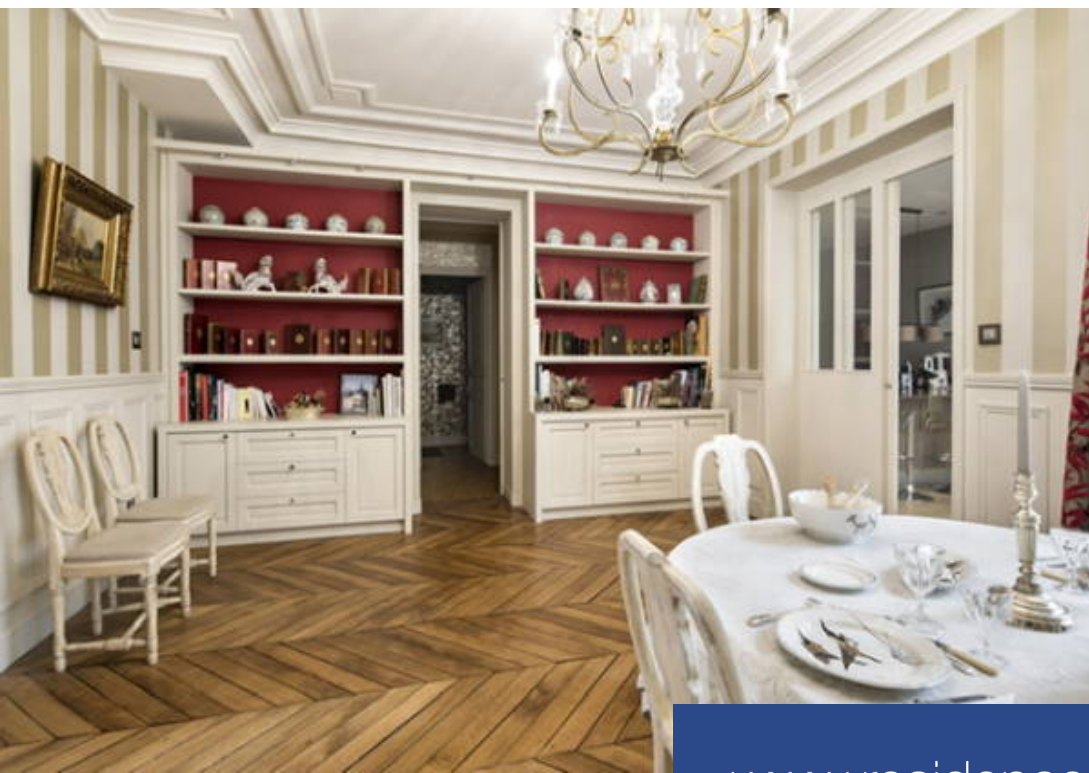
LECOEUR IMMOBILIER SASU

233 RUE DU FBG ST HONORE - 75008 PARIS 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

