

3 Pièces

85 m²

Réf. KP1-14319

1 399 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité Paris VIII, à proximité du parc Monceau, dans un immeuble haussmannien de standing avec gardienne, appartement de 85 m² pondérés, dont 60 m² loi Carrez, prolongé par une terrasse paysagée de 75 m². Accessible par ascenseur avec arrivée sur palier privatif, il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, d'une salle de bains, de WC séparés et d'une buanderie. Le plan peut être repensé afin d'agrandir le séjour et de conserver une chambre. La terrasse, aménagée et arborée, offre un espace extérieur au calme et à l'abri des regards. Adresse recherchée, charme de l'ancien, extérieur rare.

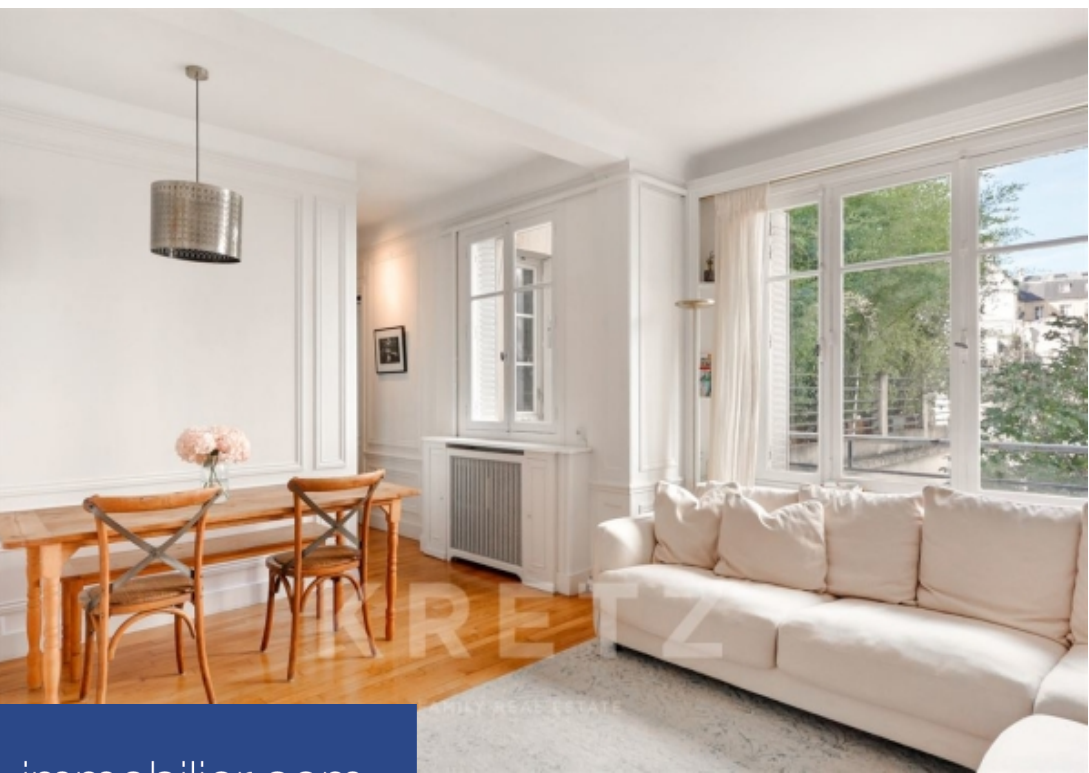
KRETZ REAL ESTATE

100 rue du Bac - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

