



3 Pièces

70 m²

Réf. 5440H

2 100 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

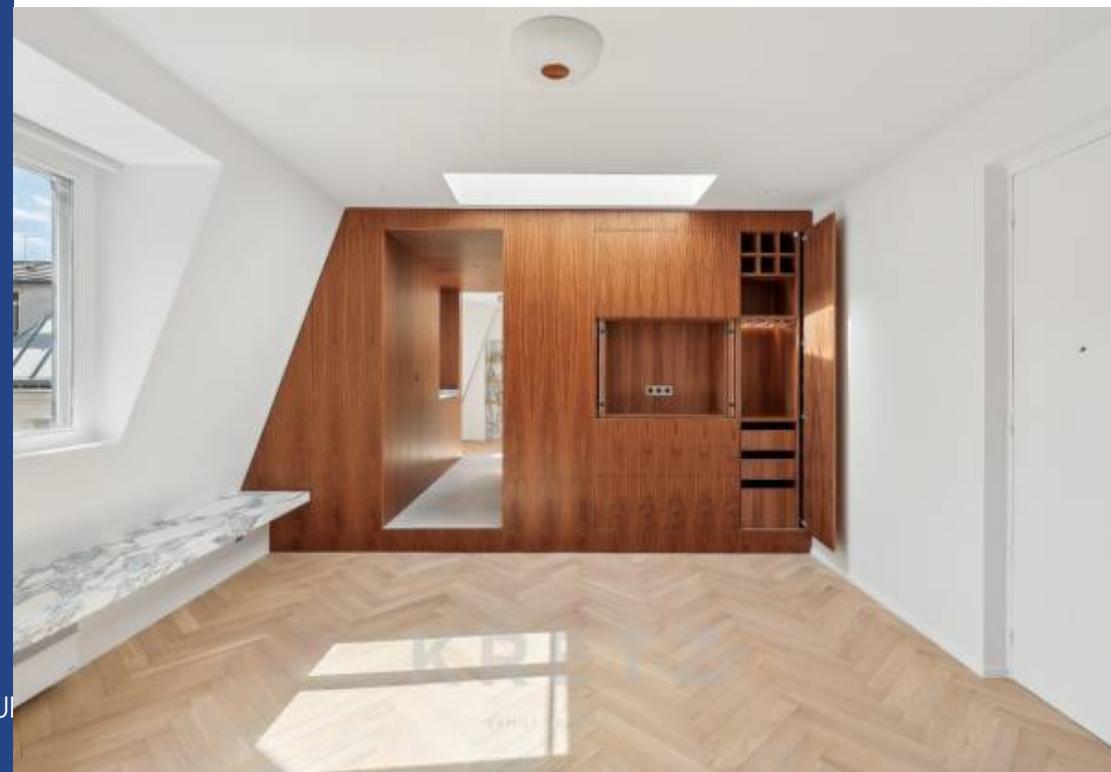
Paris VIII, Triangle D'Or - A l'intersection de la rue Marbeuf et de la rue François 1er. Au 6ème et dernier étage par ascenseur d'un bel immeuble Haussmanien. Appartement de 70m2 entièrement rénové par architecte. 1 séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée. 2 chambres avec leurs salles d'eau. Accès au toit terrasse privatif aménagé de 64m2 avec vue sur Paris, et vue imprenable sur monuments (Tour Eiffel,Cathédrale américaine etc.). Climatisation. Chauffage électrique individuel. Double vitrage. Système d'alarme. Concierge à demeure. A proximité de multiples commerces et restaurants de ...

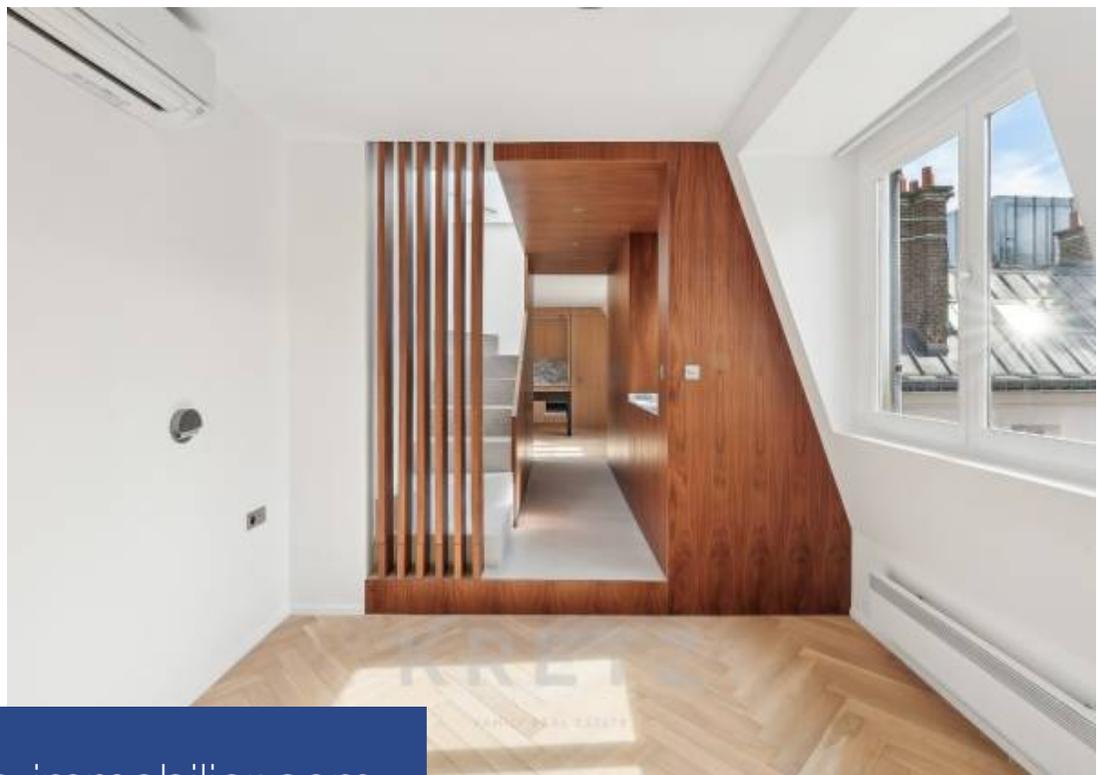
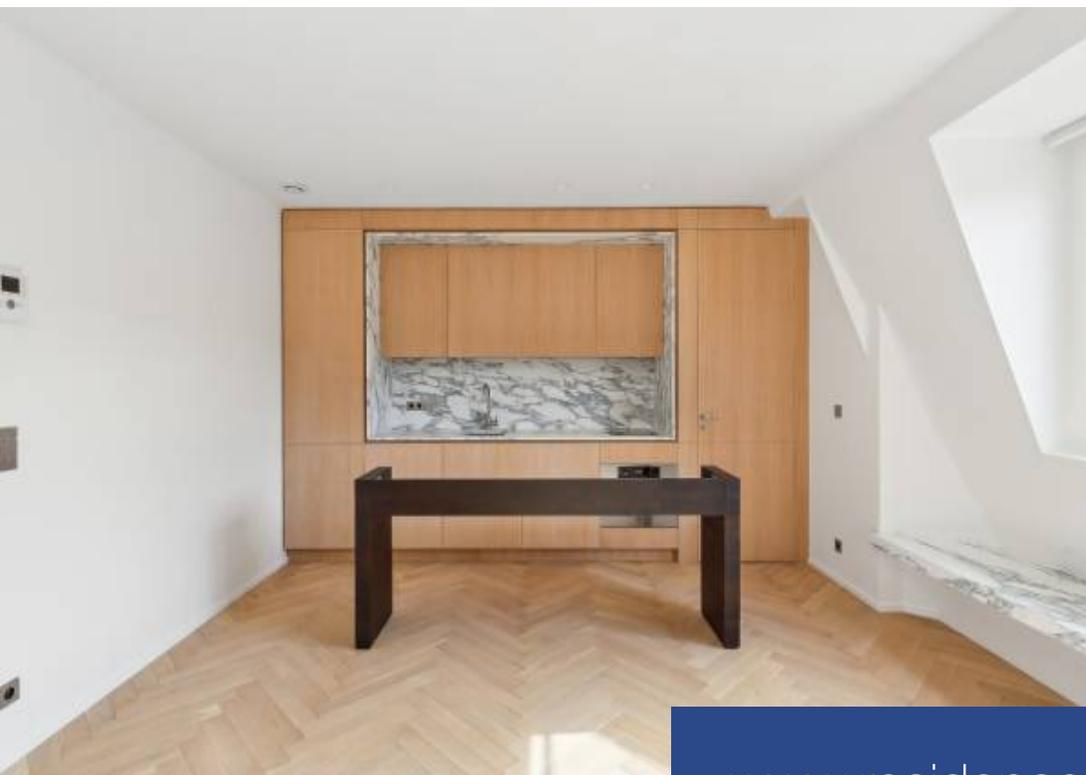
Paris VIII, Triangle D'Or - At the intersection of rue Marbeuf and rue François 1er. On the top floor of a beautiful Haussmanian building with elevator. Apartment of 70m2 fully renovated with designer details throughout. 1 living room and open kitchen with Miele appliances. 2 bedrooms with en-suite shower rooms. Direct access to a 64m2 private roof terrace for entertaining with Eiffel Tower views. High-end finishes. Ample storage. Bonus wet bar. Air-conditioning. Individual electric heating. Alarm system. On-site concierge. A few steps from Avenue Montaigne.

KRETZ FAMILY REAL ESTATE

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

