

4 Pièces

83 m²

Réf. 1482VHUDEM

1 200 000 €

Paris 8Eme

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Triangle d'Or. À l'arrière d'une copropriété 1870 pur charme, comme une maison dans un bâtiment indépendant au calme absolu, duplex atypique de 80,50m² loi Carrez et 83,16m² au sol de plain-pied sur deux terrasses privées. Inondé de soleil et doté de verrières en acier rétractables de qualité, il comporte, au premier niveau, une entrée, une triple réception de 44m² sans vis-à-vis avec cuisine ouverte équipée donnant sur deux cours de 26m² et 10m², une chambre et une salle d'eau avec toilettes. À l'étage, une seconde chambre en mezzanine (refermable) et une salle de bains avec toilettes. Une cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir un box voisin et un local de deux pièces en cour anglaise dans l'immeuble. Rare. EXCLUSIVITÉ

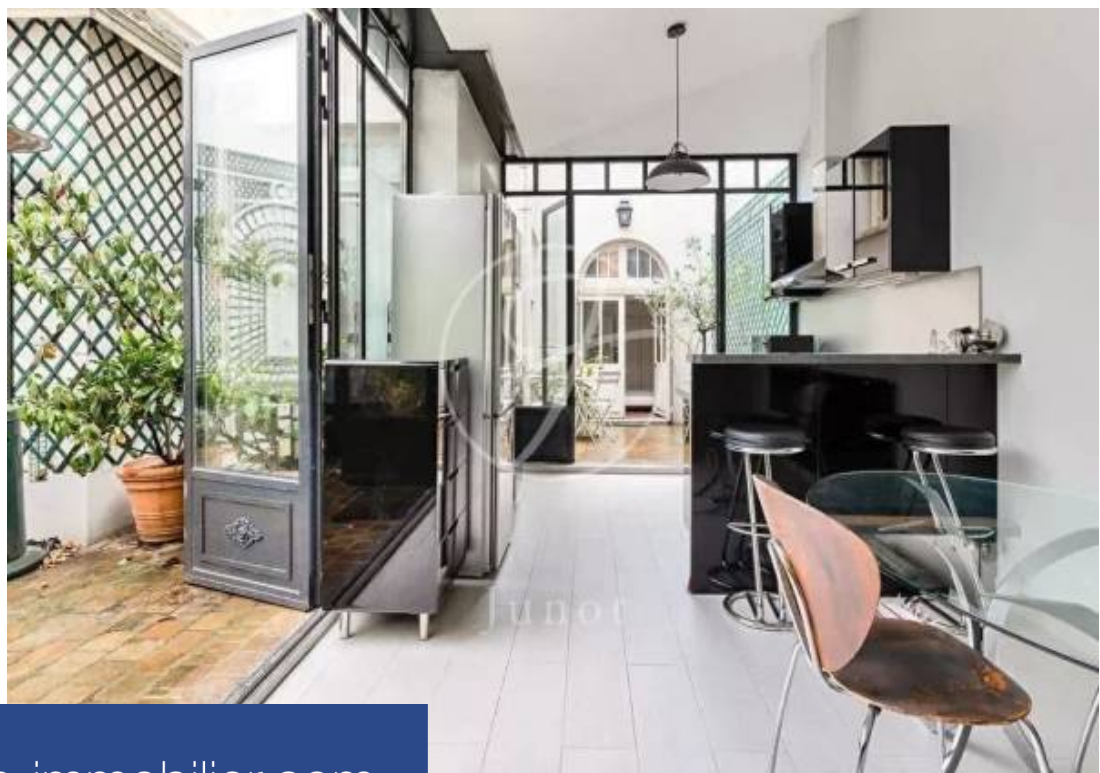
JUNOT VICTOR HUGO

128 bis, rue de la Pompe - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

