



7 Pièces

388 m²

Réf. 477JFPASH

12 000 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé sur l'avenue la plus élégante de Paris, à quelques pas de la Seine et du Grand Palais. Ce duplex de 348,34m² loi Carrez, rénové par la célèbre Caroline Sarkozy, vous séduira par ses hauts plafonds, son plan optimisé et ses vues sur les toits et les cours calmes. Situé au quatrième étage d'un immeuble prestigieux avec ascenseur et service de conciergerie complet, il comprend un hall d'entrée avec toilettes pour invités, un double salon et salle à manger ainsi qu'une cuisine gastronomique avec salle à manger et appareils Gaggenau, une superbe suite parentale avec salle de bains et dressing ainsi que deux autres chambres avec salle de bains, toutes situées au quatrième étage. L'étage supérieur comprend une deuxième suite, un sauna et une cinquième chambre avec salle de bains. L'appartement est climatisé et équipé d'une domotique de pointe. Les logements sont complétés par deux caves et une place de parking louée dans l'immeuble. C'est l'élégance parisienne à son apogée dans la résidence la plus sécurisée de Paris sur la fabuleuse avenue Montaigne.

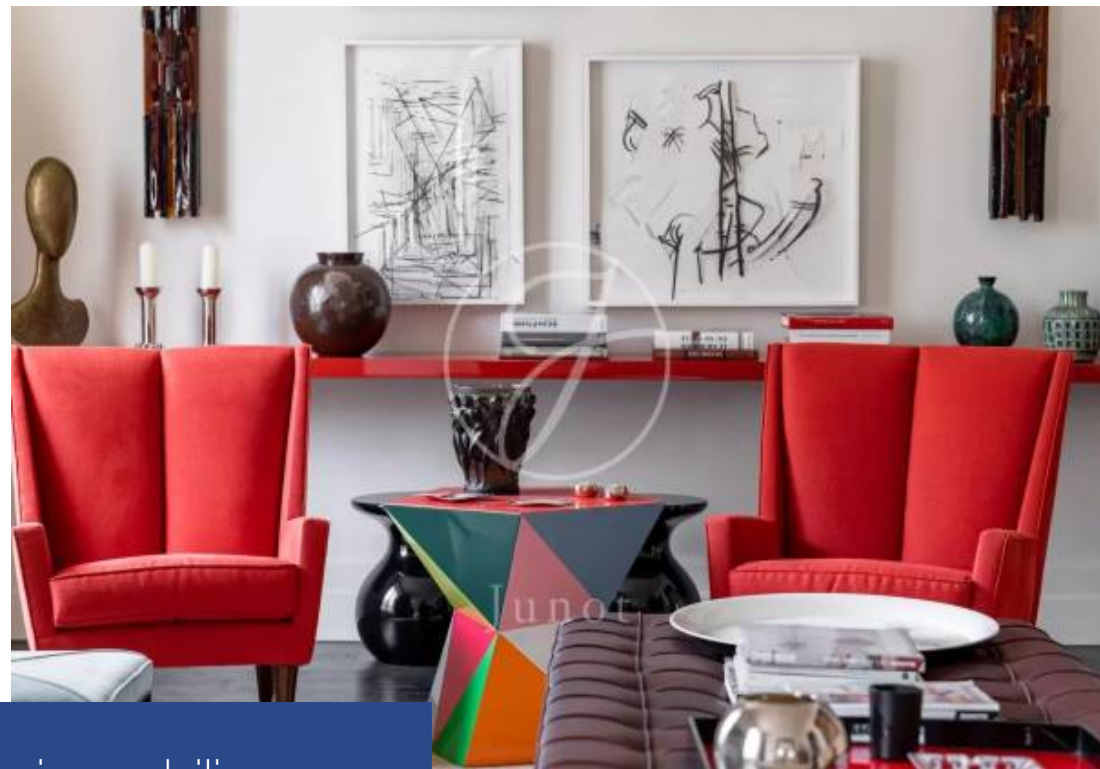
JUNOT FINE PROPERTIES | KNIGHT FRANK

11 rue de Tournon - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

