



2 Pièces

47 m²

Réf. V2578PA

590 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur du triangle d'or, dans une voie privée à deux pas de l'Hotel Four Seasons George V, appartement de charme de 47,80 m² au sol (36.45 m² Loi Carrez) disposant de deux entrées indépendantes dont une depuis la rue. Idéal pour un pied à terre ou pour l'exercice d'une profession libérale. Doté de beaux volumes et en parfait état, il comprend:- Un salon/chambre avec cheminée- Une pièce à vivre/salle à manger- Une kitchenette aménagée- Une salle de douche avec WC- Un espace dressing rangement en sou-sol accessible par un escalier intérieur (10,32m²)- Un couchage d'appoint en mezzanine ...

In the heart of the Golden Triangle, in a private street a few steps away from Four Seasons George V Hotel, this charming 47,80 m² flat (36.45 m² Loi Carrez) has two independent entrances, one of which is directly from the street. Ideal as a pied à terre. With high ceilings and charm, it comprises:- Lounge/bedroom with fireplace- Dining room- Fitted kitchenette- Shower room with WC- Basement dressing room accessible by an internal staircase (10,32m²) In perfect condition Extra sleeping area on a 8,25m² mezzanine (access with a scale)

JOHN TAYLOR PARIS

32 avenue Pierre 1er de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

