



6 Pièces

182 m²

Réf. 5203

2 050 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

**ESPACES
ATYPIQUES**

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans une rue calme à proximité du Parc Monceau, cet appartement familial de 181,79 m² (181,11 m² Carrez) se trouve au 4^{ème} étage par ascenseur quasi privé au sein d'un immeuble Art Déco. Les caractéristiques de cette propriété comprennent des plafonds de 3 m de hauteur et une distribution idéale. Une vaste entrée vous conduit à un double séjour totalisant 50 m². La cuisine de 27 m², spacieuse et conviviale, s'accompagne en plus d'un cellier de 4 m². L'appartement propose aujourd'hui quatre chambres de 10 à 17 m², une salle de bains, une salle d'eau avec toilettes, des toilettes indépendantes et une buanderie. Des espaces de rangement abondants, notamment dans les couloirs, facilitent l'organisation au quotidien. Des travaux de décoration sont à prévoir pour personnaliser cet espace à votre goût. Une cave complète cet ensemble immobilier. Sectorisation Chaptal. Métro Saint-Philippe du Roule (Ligne 9) et Monceau (Ligne 2) Contact : Jean-Marc 06 83 35 39 60 Copropriété de 17 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 4300.00 euros. Jean-Marc PETTE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 521 613 661 - Nanterre.

ESPACES ATYPIQUES PARIS OUEST

137 boulevard Haussmann - 75008 PARIS 8^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

