



2 Pièces

59 m²

Réf. W-04A0UD

740 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

AI-generated

résidences immobilier

À l'angle de l'avenue Matignon et de la rue de Penthièvre, au cœur de l'un des secteurs les plus recherchés du 8ème arrondissement, cet élégant appartement de deux pièces prend place au cinquième et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble de caractère. Traversant et baigné de lumière, il séduit immédiatement par son authenticité, son atmosphère chaleureuse et son fort potentiel de valorisation. Le séjour, généreusement éclairé par trois fenêtres ouvrant sur la rue, bénéficie d'une agréable luminosité tout au long de la matinée. La cuisine ouverte, prolongée par une fenêtre sur cour, ...

At the corner of Avenue Matignon and Rue de Penthièvre, in the heart of one of the most sought-after areas of the 8th arrondissement, this elegant two-room apartment is located on the fifth and top floor, with elevator, of a character building. Dual-aspect and filled with light, it immediately appeals with its authenticity, warm atmosphere, and strong value-enhancement potential. The living room, generously lit by three windows overlooking the street, enjoys pleasant natural light throughout the morning. The open kitchen, extended by a window onto the courtyard, adds a friendly feel and smooth ...

ENGEL&VOLKERS

170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

