



Studio

28 m²

Réf. STG/GG/12431/V

630 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

District
— *Immobilier*

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur de l'avenue Montaigne, dans un élégant immeuble en pierre de taille de la fin du XIX^{ème} siècle, de style néo-classique, restructuré en 1960, Nous vous présentons en Exclusivité ce charmant studio de 28 m² (27,76 m² loi Carrez) bénéficiant d'un cadre particulièrement lumineux et paisible. Situé au 3^{ème} étage avec ascenseur, il se compose d'une pièce principale avec cuisine aménagée, d'une salle d'eau avec WC. Belle hauteur sous plafond de 2,80 m et exposition Sud, sur une cour dégagée, lumineuse et récemment ravalée. Immeuble sécurisé. Une cave de 5 m² avec éclairage, située au ...

In the heart of Avenue Montaigne, in an elegant neo-classical stone building from the late 19th century, renovated in 1960, We present to you exclusively this charming 28 m² studio (27.76 m² Carrez law) benefiting from a particularly bright and peaceful setting. Located on the 3rd floor with an elevator, it consists of a main room with a fitted kitchen, a shower room with toilet. High ceiling height of 2.80 m and south-facing, overlooking a unobstructed, bright courtyard that has been recently renovated. The building is secure. A 5 m² cellar with lighting, located on the ground floor, completes ...

DISTRICT SAINT-GERMAIN

2 rue de Tournon - 75006 PARIS 6^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

