



2 Pièces

36 m²

Réf. CIVL4

789 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Avenue montaigne - paris VIII adresse d'exception - élégant pied-à-terre au C? Ur du triangle d'or au sein d'un immeuble de grand prestige, parfaitement entretenu, avec gardienne, ce ravissant appartement de deux pièces séduit par son élégance, son calme absolu et son excellente distribution. Il comprend une entrée, une belle pièce de réception baignée de lumière, une chambre en alcôve au charme raffiné, une salle d'eau contemporaine ainsi que des toilettes indépendantes. La pièce principale s'ouvrent sur une vaste cour dégagée, véritable écrin de sérénité, bénéficiant d'une exposition plein soleil offrant une luminosité remarquable tout au long de la journée. Rare sur le secteur, cet appartement constitue un pied-à-terre de prestige ou un investissement patrimonial de tout premier ordre, au sein de l'une des adresses les plus emblématiques de la capitale. Les atouts

- * adresse mythique au cœur du triangle d'or.
- * immeuble de très grand standing avec gardienne.
- * calme absolu sur vaste cour dégagée.
- * exposition plein soleil.
- * plan parfaitement optimisé, sans aucune perte d'espace.
- * élégant pied-à-terre de prestige ou investissement d'exception.

Pour, visite 06 69 74 02 02 - ...

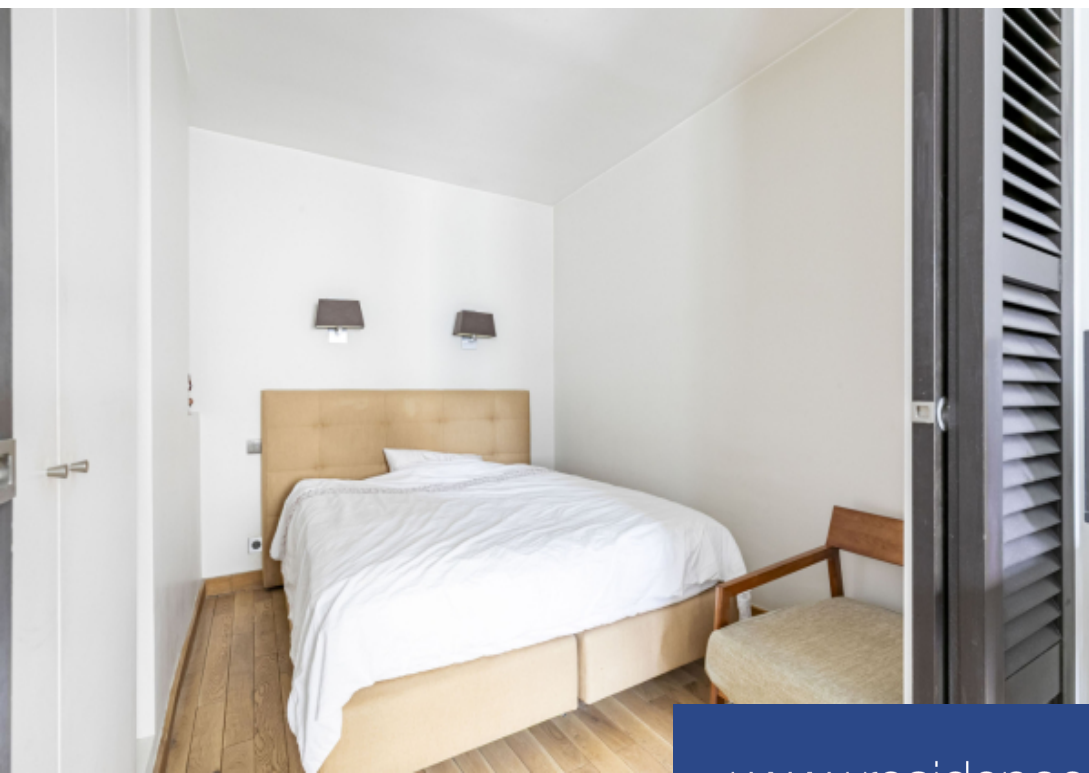
CIVEL IMMOBILIER

56 Avenue Marceau - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

