

**5 Pièces**

**197 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83700056**

**5 000 000 €**

**Paris 8<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75008)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

RARE - Volumes exceptionnels pour ce 197 m<sup>2</sup> en parfait état situé au cœur du Triangle d'Or. A l'étage noble (2ème étage) d'un magnifique immeuble 1850, l'appartement comprend une entrée, un vaste double salon d'une superficie de 70 m<sup>2</sup> avec 4 mètres de hauteur sous plafond, une cuisine équipée et dinatoire, trois chambres, deux salles de bain, une buanderie et des toilettes invités. En annexe, une cave. Deux places de parking (directement accessibles par ascenseur) sont proposées en supplément.

This exceptional 197 sqm apartment in mint condition is on the 2nd floor of a magnificent mid 19th century building located in the heart of the capital's prestigious Golden Triangle. It includes a 70 sqm double living/reception room featuring 4-metre high ceilings and several floor-to-ceiling windows, an equipped kitchen with dining facilities, three bedrooms, two bathrooms, a utility room and a guest wc. With a cellar. Two parking spaces benefiting from lift access are available at extra cost.

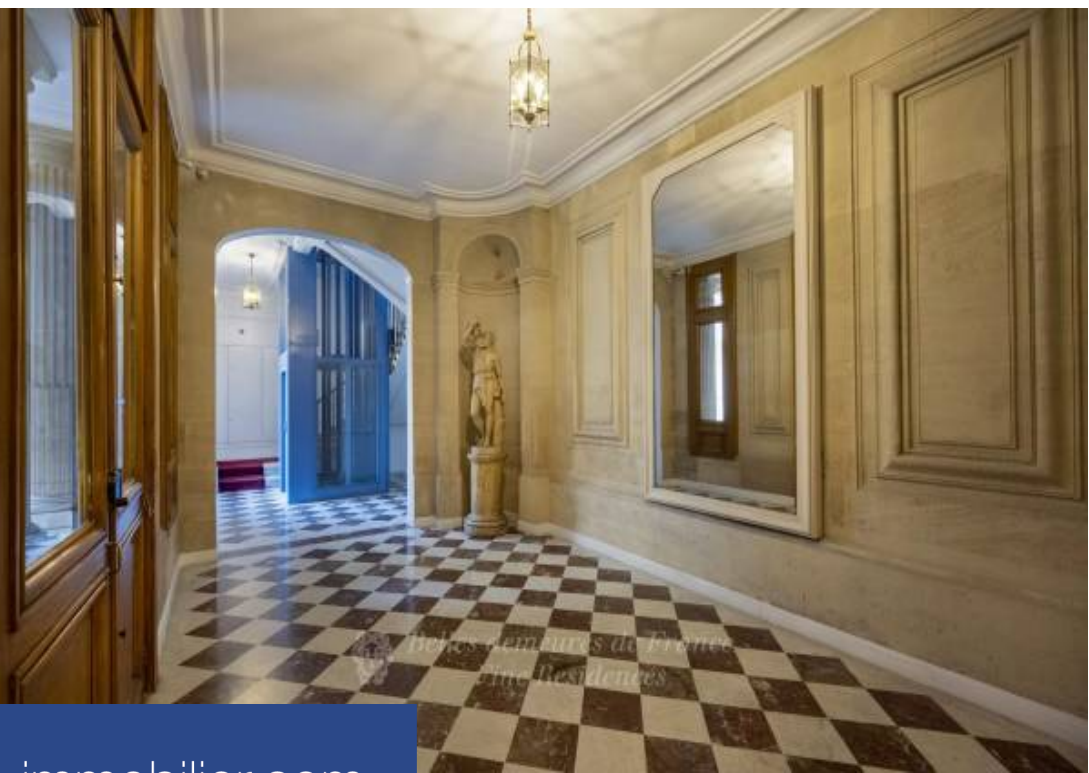
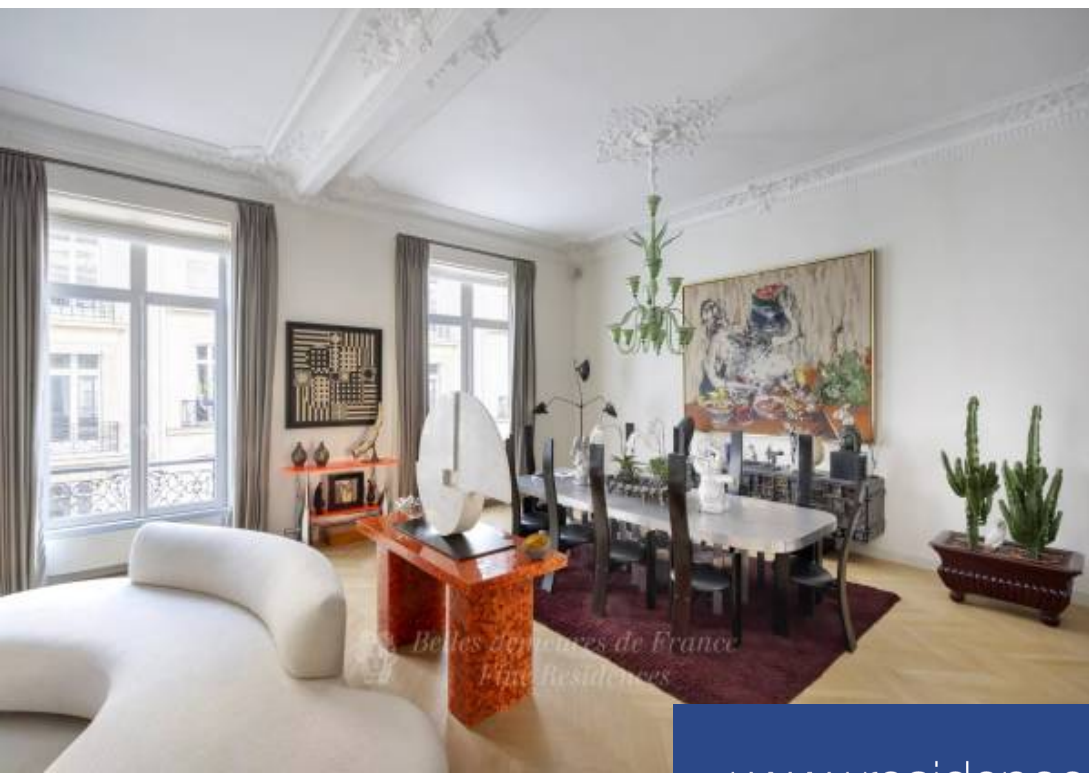
**BELLES DEMEURES DE FRANCE**

FINE RESIDENCE 30 AV PIERRE 1ER DE SERBIE - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

