



**2 Pièces**

**44 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84092662**

**600 000 €**

**Paris 8<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75008)**



**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A deux pas de l'Avenue Montaigne, de la place François 1er, du Petit Palais et de la Seine, appartement d'une surface de 44m<sup>2</sup> carrez situé au 2<sup>ème</sup> étage accessibles via deux larges ascenseurs, d'un immeuble moderne ravalé récemment, avec belles parties communes aussi rénovées récemment, exposé Sud Est, très lumineux, avec larges baies vitrées. Il comprend une entrée avec larges dressing sur mesure, une large pièce de vie (possible de faire 1 chambre séparée très facilement), une cuisine d'angle ouverte, une salle de douche avec WC. Une cave bétonnée complète ce bien. Possibilité de louer des ...

Very bright south-east facing apartment with large picture windows offering a surface area of 44m<sup>2</sup> or 474 sq ft (Carrez Law) on the 2nd floor of a recently renovated modern building, with beautiful common areas that have also been recently renovated, and two large lifts, a stone's throw from Avenue Montaigne, Place François 1er, Petit Palais and the Seine. It comprises an entrance hall with large bespoke walk-in wardrobes, a large living room (possible to create 1 separate bedroom), an open-plan corner kitchen, and a shower room with toilet. Cellar with a concrete floor also included. Parking ...

## **BARNES PIED-A-TERRE SAINT-HONORÉ**

122, Rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

