



3 Pièces

74 m²

Réf. getkey_u_526030058

1 138 500 €

Paris 8Eme

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé à l'angle de la prestigieuse Avenue Montaigne, au cœur du Triangle d'Or, cet appartement de 74 m² constitue un pied-à-terre idéal. Niché au quatrième et dernier étage par escalier d'un très bel immeuble haussmannien aux magnifiques parties communes, avec gardien à demeure, il bénéficie d'une belle luminosité grâce à sa configuration traversante exposée sud, tout en offrant un calme absolu — une combinaison particulièrement recherchée dans ce secteur. Il se compose de deux belles chambres, d'une salle de bains ainsi que d'une cuisine semi-ouverte sur le salon, offrant un espace de vie à ...

Located on the corner of the prestigious Avenue Montaigne, in the heart of the Golden Triangle, this 74 sqm apartment is an ideal pied-à-terre. Set on the fourth and top floor (walk-up) of a beautiful Haussmannian building with elegant common areas and a resident concierge, it enjoys abundant natural light thanks to its south-facing dual-aspect layout, while offering absolute tranquility — a rare combination in this sought-after location. The apartment features two well-proportioned bedrooms, a bathroom, and a semi-open kitchen leading onto the living room, creating a space that is both ...

AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

