



VANEAU
Luxury Real Estate

4 Pièces

82 m²

Réf. 84306328

1 065 000 €

Paris 8^{Eme}

Appartement à vendre (75008)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé rue du Faubourg Saint-Honoré, au sixième et dernier étage par ascenseur d'un immeuble récemment ravalé. Cet appartement de 74.31m² carrez et 82.07m² au sol est composé d'un double séjour avec cuisine, de deux chambres à coucher avec placards intégrés, d'une salle de bains (baignoire et douche) et de wc séparés. L'appartement est dans une copropriété bien tenue (parties communes récemment rénovées, gardien). Il est lumineux et au calme absolu. L'appartement bénéficie de l'air climatisé. Une cave complète ce bien. Loi ALUR : 223 Lots dans la copropriété Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 2 089 Euros. Mandat simple n°19 283 à la charge du vendeur. DPE : D Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du CCH. Accès informations Géorisque :

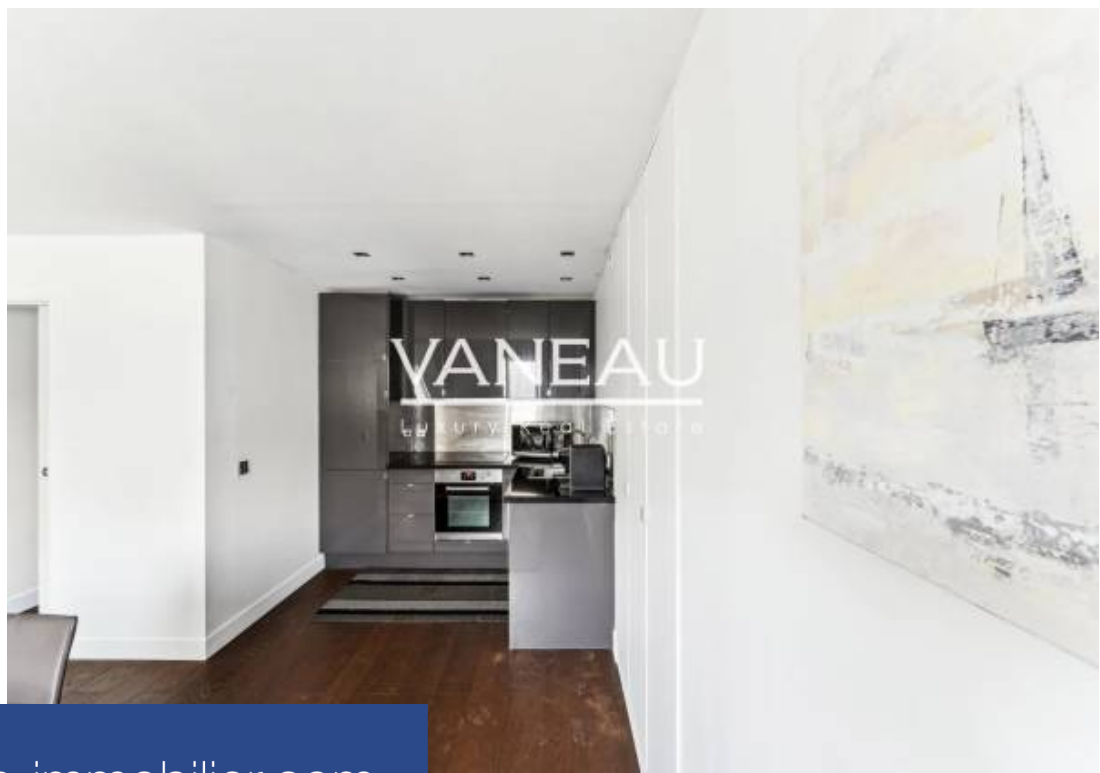
AGENCE VANEAU SAINT-HONORÉ

111 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

