



**7 Pièces**

**242 m<sup>2</sup>**

**Réf. 5998**

**3 850 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**

Warenne

# résidences immobilier

A proximité de l'église Saint-François-Xavier, dans un immeuble Haussmannien de très belle facture, un appartement familial et de réception de 243 m<sup>2</sup> au troisième étage avec ascenseur. Sans aucun vis-à-vis, cet appartement traversant orienté Est-Ouest bénéficie de vues dégagées ravissantes. Il est composé d'une grande galerie d'entrée qui distribue, sur le boulevard, une triple réception avec un petit salon/ grand salon/ salle à manger et une vaste cuisine d'îlot. Au calme absolu, bénéficiant de jolies vues arborées, quatre chambres, une salle d'eau, deux salles de bains, de nombreux ...

Near Eglise Saint-François-Xavier, in a very upmarket Haussmann building, a 243 sq.m (2,616 sq ft) family apartment with reception rooms on the third floor with a lift. This dual-aspect apartment facing east-west with no overlook affords stunning unobstructed views. It comprises a large hallway that leads to a triple-sized reception room overlooking the boulevard with a small lounge/large lounge/dining room and vast eat-in kitchen. In absolute peace and quiet with pretty views over the trees, four bedrooms, two shower rooms, a bathroom, new cupboards installed in the corridors, two separate ...

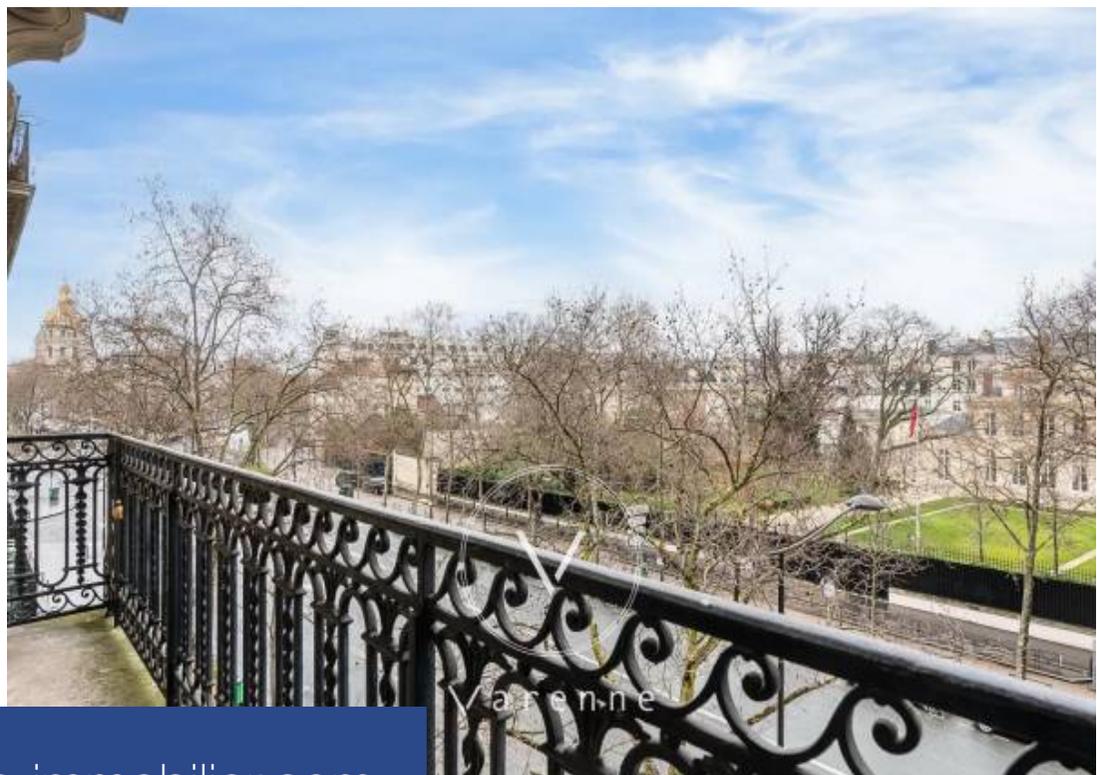
## VARENNE (7ÈME)

42 rue Barbet de Jouy - 75007 PARIS 7ÈME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

