



Varenne

6 Pièces

164 m²

Réf. 6279

3 590 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Champ de mars a deux pas du champ de mars et de la tour eiffel, dans une élégante copropriété haussmannienne aux parties communes remarquables, l'appartement de 164,24 m² loi carrez est situé au 3ème étage et se distingue par ses volumes généreux, baignés de lumière, et une hauteur sous plafond de 3,25 mètres. Traversant, il comprend une entrée, un salon sur la rue, et une salle à manger prolongés par un balcon filant. Côté cour, une vaste chambre orientée ouest invite au calme. Deux autres chambres, deux salles de bains et une cuisine indépendante composent ce lieu de vie. Le plan actuel, ...

Exclusive listing - on the third floor of a haussmann building which has retained the 19th-century charm of its common areas, this 164.24 sq. M (1,768 sq ft) apartment (carrez law surface) boasts generous volumes, fantastic light and a 3.25m (10.6ft) ceiling height. This dual-aspect apartment has an entrance, a lounge and a dining room leading onto a full-length balcony facing the avenue. A vast bedroom faces west at the rear of the building, overlooking a quiet planted courtyard. Two other bedrooms, two bathrooms and a separate kitchen round off the spaces. The balanced and well-designed ...

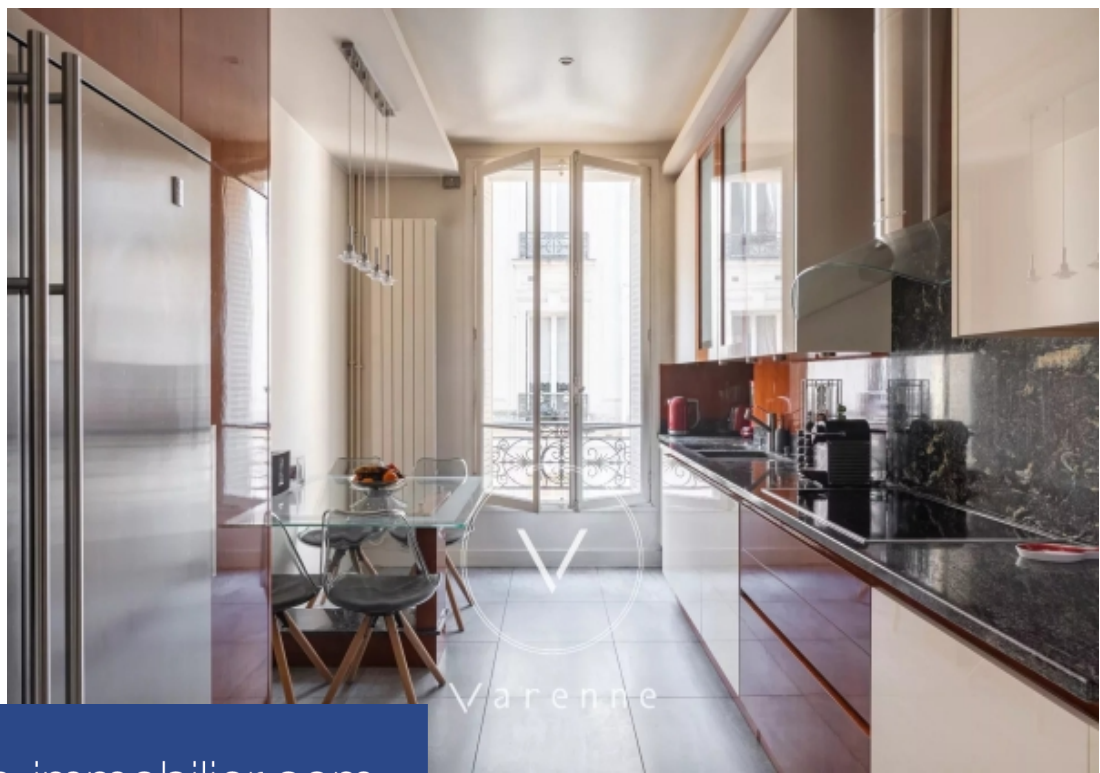
VARENNE (6ÈME)

7 Place Saint-Sulpice - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

