

6 Pièces

176 m²

Réf. 84172637

2 995 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Proche Champ de Mars - Tour Eiffel - Av de la Bourdonnais. Nous vous proposons au troisième étage par ascenseur d'un bel immeuble en pierre de taille début de siècle, un élégant appartement familial et de réception avec vue dégagée, d'une surface de 162 m² + 2 services au 7ème étage (11m²) et au 8ème étage (6m²).L'appartement se compose d'une galerie d'entrée, d'une double réception avec balcons, d'une salle à manger d'înatoire (meubles et équipements La Cornue), de trois chambres spacieuses dont une avec son espace bureau et de 2 salles de bains dont une avec douche et bains et d'un grand dressing avec porte blindée.Parquet point de Hongrie, moulures, cheminées, bibliothèques en chêne et très belle hauteur sous plafond de 3,11m. Immeuble sécurisé avec Gardienne. Un appartement par étage. Local vélo. Une double cave blindée en sous sol complète ce bien. Un double parking à proximité immédiate est proposé en supplément. Pas de travaux à prévoir dans la copropriété. Proche commerces de bouche et restaurants, grande facilité de transports et excellentes écoles à proximité, Institut de l'Alma, la Rochefoucauld et écoles internationales.Honoraires 3,6% TTC à la charge de l'acquéreur. ...

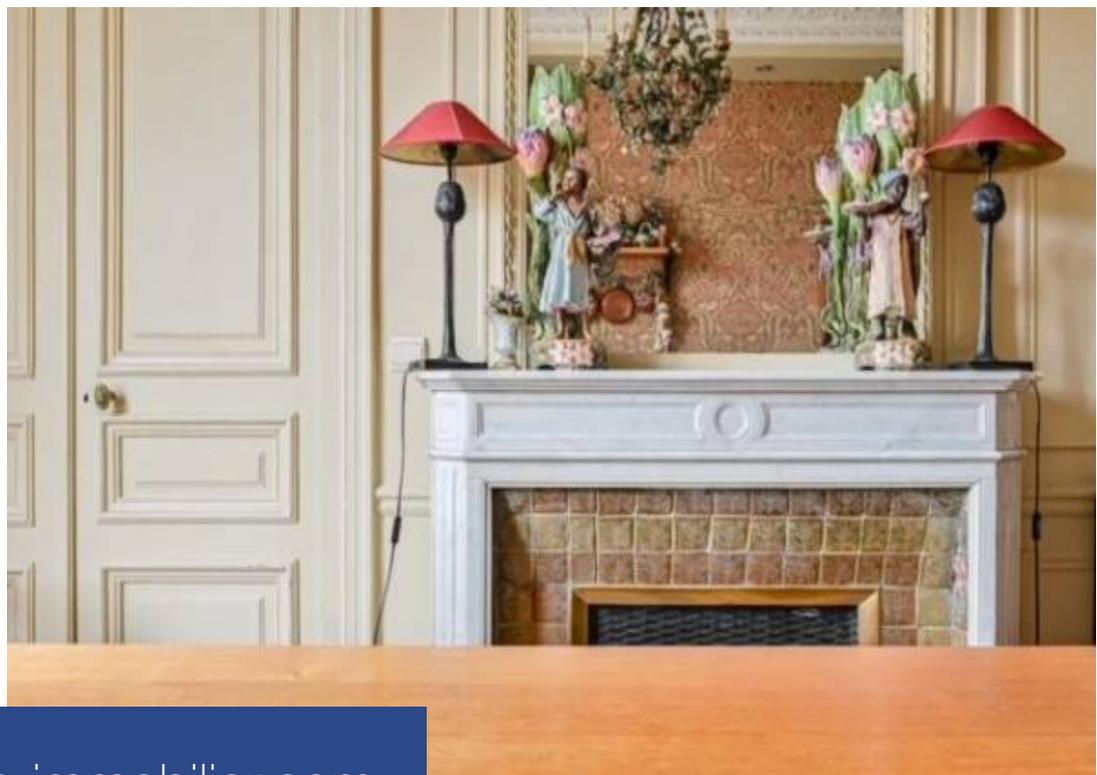
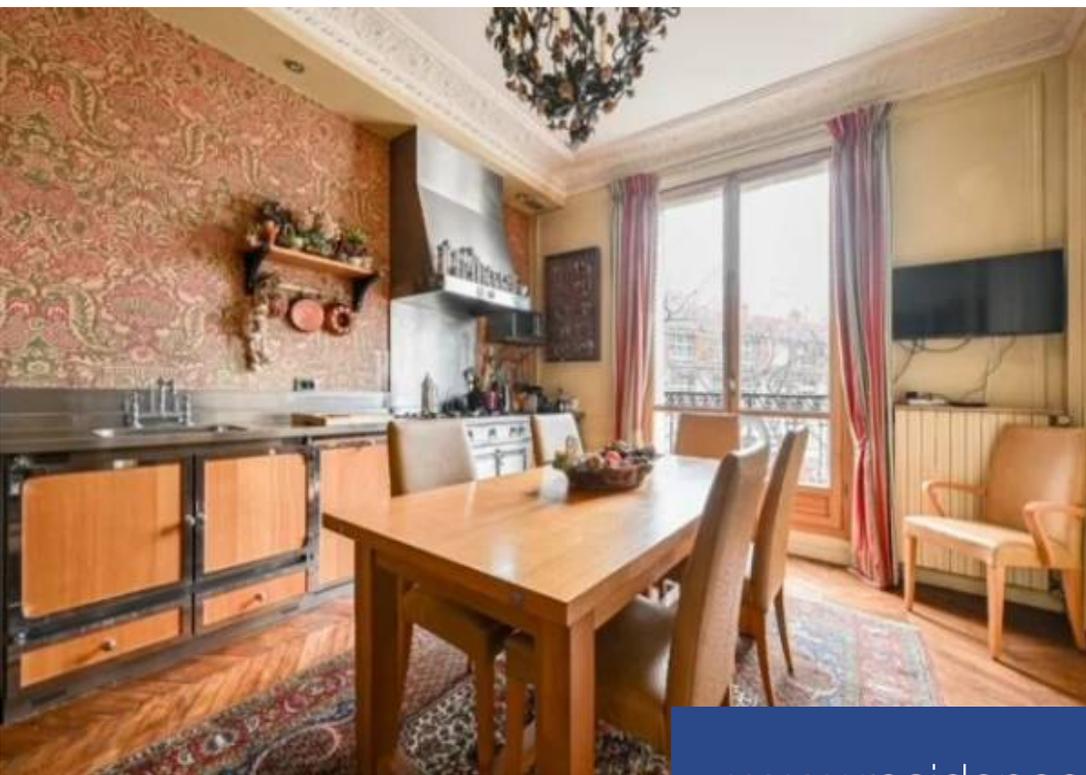
SAINT FERDINAND PARIS 7

204, Rue De Grenelle - 75007 PARIS 7EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

