



ST
F
ND

6 Pièces

169 m²

Réf. 82953423

2 080 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un immeuble en Pierre de Taille de grand standing, dans une des plus belles rues du quartier du Gros Caillou, un appartement en rdc surélevé d'une surface de 169m² Loi Carrez et 186 m² au sol. Galerie d'entrée, double séjour de 50m² exposé sud-ouest, cuisine dinatoire, master bedroom, trois chambres dont une en souplex. Dressing, salle de bains, salle d'eau, deux toilettes séparés. Beaux volumes. Beaucoup de cachet. Profession libérale permise. Lumineux. Calme. Proche des commerces, écoles et métro. Honoraires 2,97% TTC à la charge de l'acquéreur. DPE: F. Montant prévisionnel des charges de copropriété: 5.460€ annuel. Procédure en cours: NC. Lots en copropriété: NC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

SAINT FERDINAND PARIS 7

204, Rue De Grenelle - 75007 PARIS 7EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

