

SAINT
FERDINAND

3 Pièces

69 m²

Réf. 84470553

869 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement situé dans le quartier Gros Caillou, l'agence Saint Ferdinand vous laisse découvrir dans un très bel immeuble ancien, un appartement de 3 pièces de 68m² au rez-de-chaussée composé de : une entrée avec rangements, une pièce de vie ensoleillée avec tout le charme de l'ancien (parquet, moulures et cheminées), une cuisine ouverte aménagée et équipée, une grande chambre, , une salle de bains et un wc séparé. Appartement avec de très beaux volumes et une hauteur sous plafond de plus de 3 mètres. Une cave complète ce bien. Fenêtres double vitrages dans toutes les pièces. DPE: F et C . Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1710€ et 2350€. Le bien est soumis au statut de copropriété. Nombre de lots: . Charges trimestrielles: 1254€/trimestre. Honoraires 4% à la charge du vendeur. Pas de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Géorisques

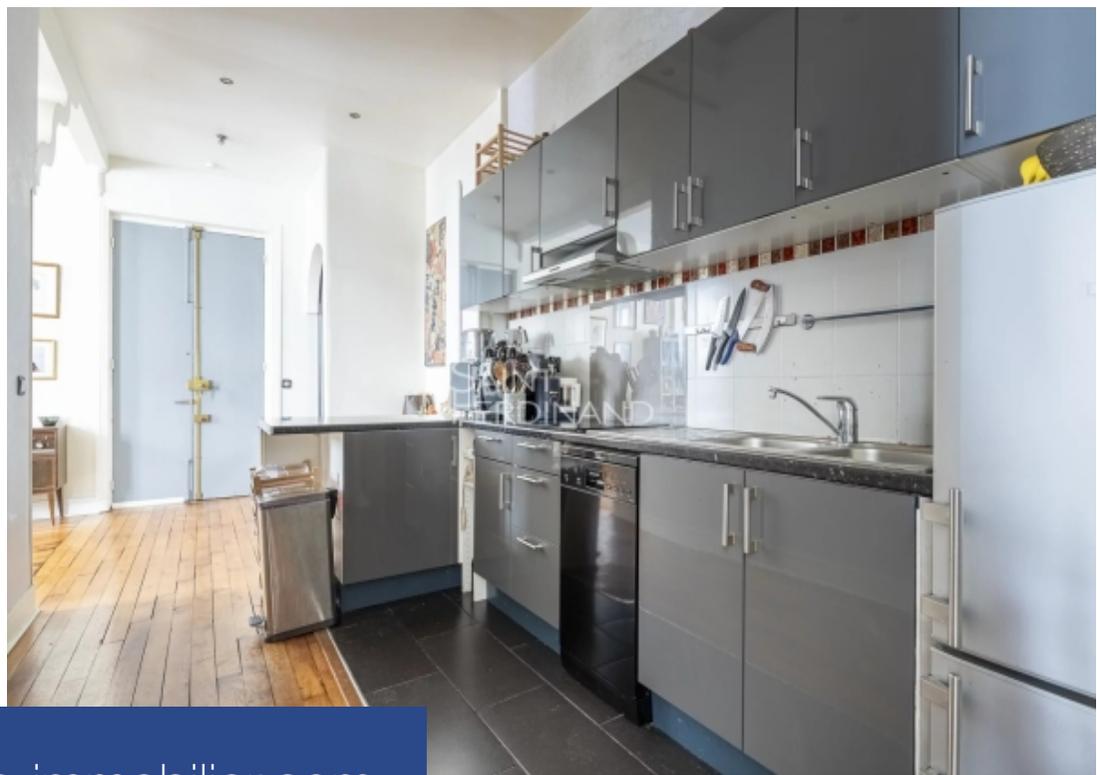
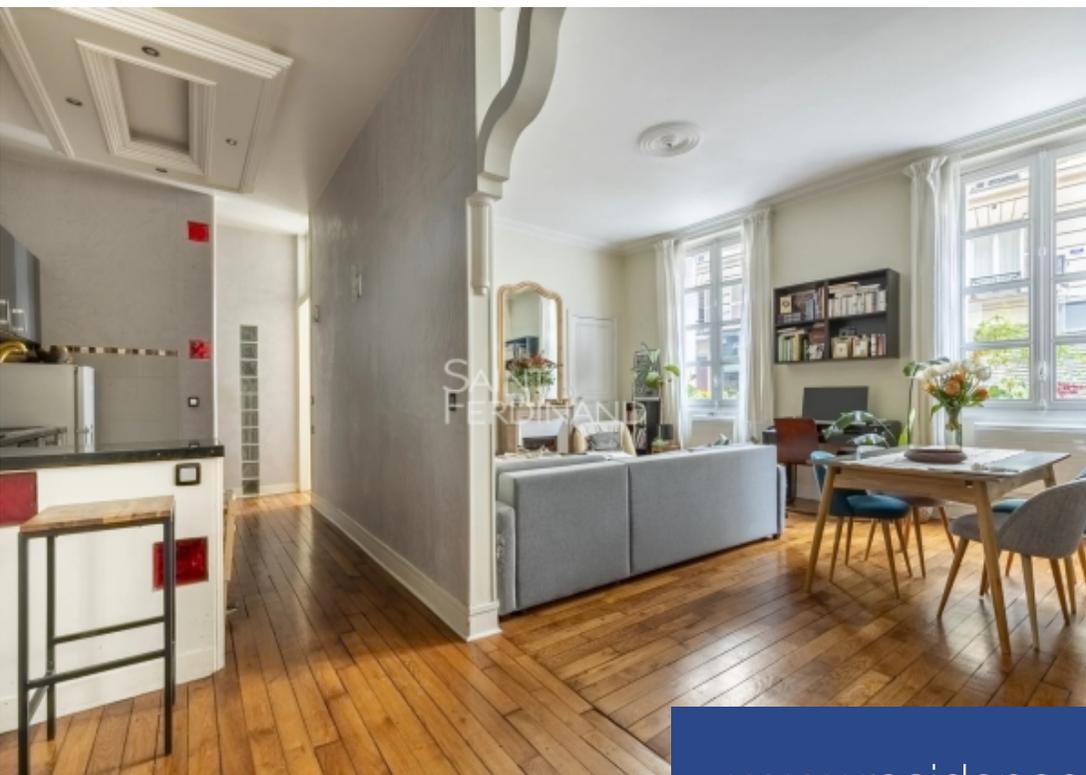
SAINT FERDINAND PARIS 15

139, Avenue Emile Zola - 75015 PARIS 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

