

Propriétés Sotheby's  
Parisiennes | INTERNATIONAL REALTY

4 Pièces

110 m<sup>2</sup>

Réf. PP2-2976

1 990 000 €

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans le très chic quartier de Saint-Germain-des-Prés, proche de toutes commodités (restaurants, commerces, écoles, transports en commun), aux derniers étages par ascenseur, bel appartement en duplex de 110 m2 habitables (86 m2 Carrez) bénéficiant d'une vue dégagée sur les toits de Paris et de beaux volumes. Ce bien compose comme suit : Au 5eme étage, un salon, un séjour, une cuisine séparée, une chambre avec une salle d'eau et un toilette séparé. Le 6ème étage offre une grande chambre (possible deux) avec une salle de bains et toilette, un coin bureau ainsi qu'un espace buanderie. Accès privatif ...

In an elegant freestone building, this duplex apartment with 110 m2 of living space (86 m2 Carrez), on the 5th/6th floor, benefits from an unobstructed view over the rooftops of Paris. Private elevator access to the 5th floor. It comprises: a living room, a lounge, a separate kitchen, a bedroom with a shower room and a separate toilet, a large bedroom with a bathroom and toilet, an office area and a laundry room. You'll be charmed by the beams and terracotta floor tiles, relative to the St Germain des Prés district, and the wonderful light. Beautiful volumes.

**PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

124, rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

