



Propriétés
Parisiennes

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

3 Pièces

85 m²

Réf. PP3-1549

1 850 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement situé au coeur de la rue du Bac, à quelques pas du Bon Marché, au 3e étage par ascenseur d'un immeuble de standing avec gardien, un appartement d'une superficie de 85,29m² (84,55m² Carrez), offrant des vues agréables et très dégagées sur les Jardins des Missions étrangères, avec la Tour Eiffel en ligne de mir. Ce bien plein de cachet est inondé de soleil et de lumière grâce à son exposition traversante (Ouest - Est), au calme absolu, avec deux agréables balcons (6,24m²). Il se compose d'une belle pièce de vie aux volumes généreux, d'une cuisine semi-ouverte aménagée et équipée, de ...

RARE. Ideally located in the heart of Rue du Bac, on the 3rd floor (with elevator) of a prestigious building with a concierge, this apartment offers a surface area of 85.29 sqm (84.55 sqm Carrez). It enjoys pleasant, unobstructed views over the Missions Étrangères gardens, with the Eiffel Tower in direct sight. This charming property is flooded with sunlight thanks to its dual aspect (west-east exposure), ensuring absolute calm, and features two lovely balconies (6.24 sqm). It comprises a spacious living area with generous volumes, a semi-open fitted and fully equipped kitchen, two bedrooms, a ...

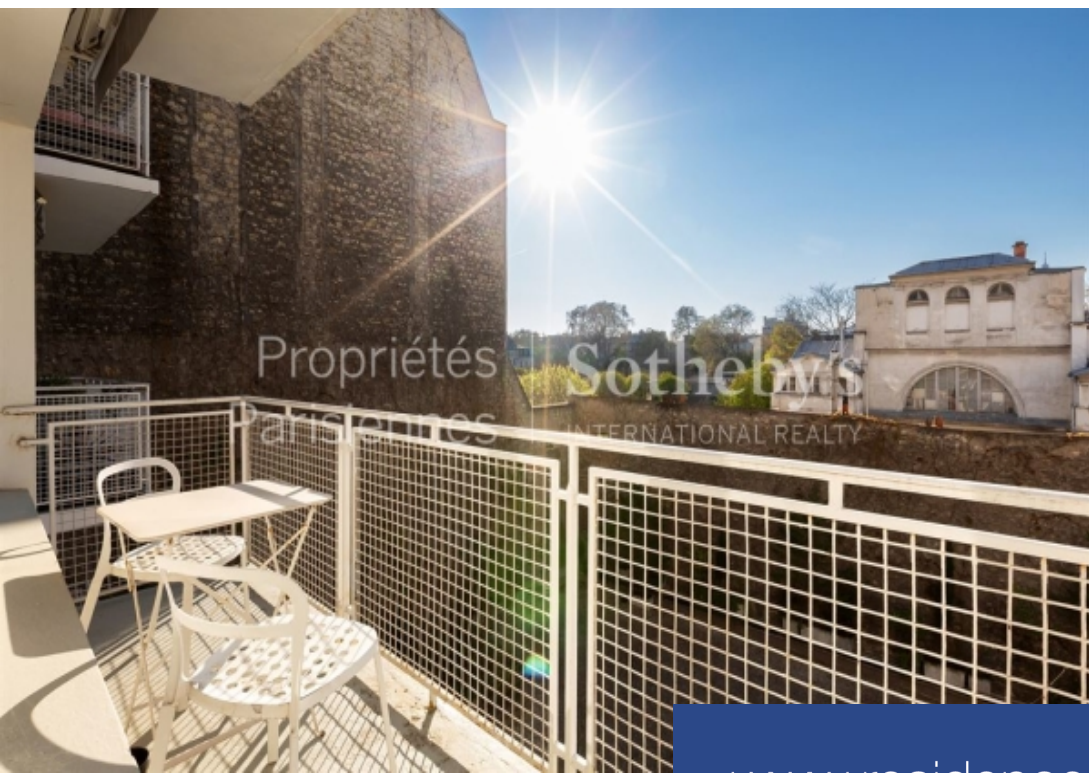
PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

114, rue du Bac - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

