

Propriétés Sotheby's  
Parisiennes INTERNATIONAL REALTY

**5 Pièces**

**167 m²**

**Réf. PP3-1511**

**4 490 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Dans un immeuble de grand standing, au 5e étage par ascenseur, un élégant appartement d'une superficie de 167,8m<sup>2</sup> au sol (164,7m<sup>2</sup> Loi Carrez), offrant 3.30m de hauteur sous plafond et un large balcon-terrasse de 11,51m<sup>2</sup>, aux vues spectaculaires sur la Tour Eiffel. L'appartement est baigné de soleil, au calme absolu. Il se compose comme suit : une galerie d'entrée, un vaste salon ouvrant sur le balcon-terrasse, une chambre (possibilité d'ouvrir pour créer une double réception), une cuisine / salle-à-manger, une suite avec salle d'eau et dressings, un bureau, une salle de bains, deux WC ...

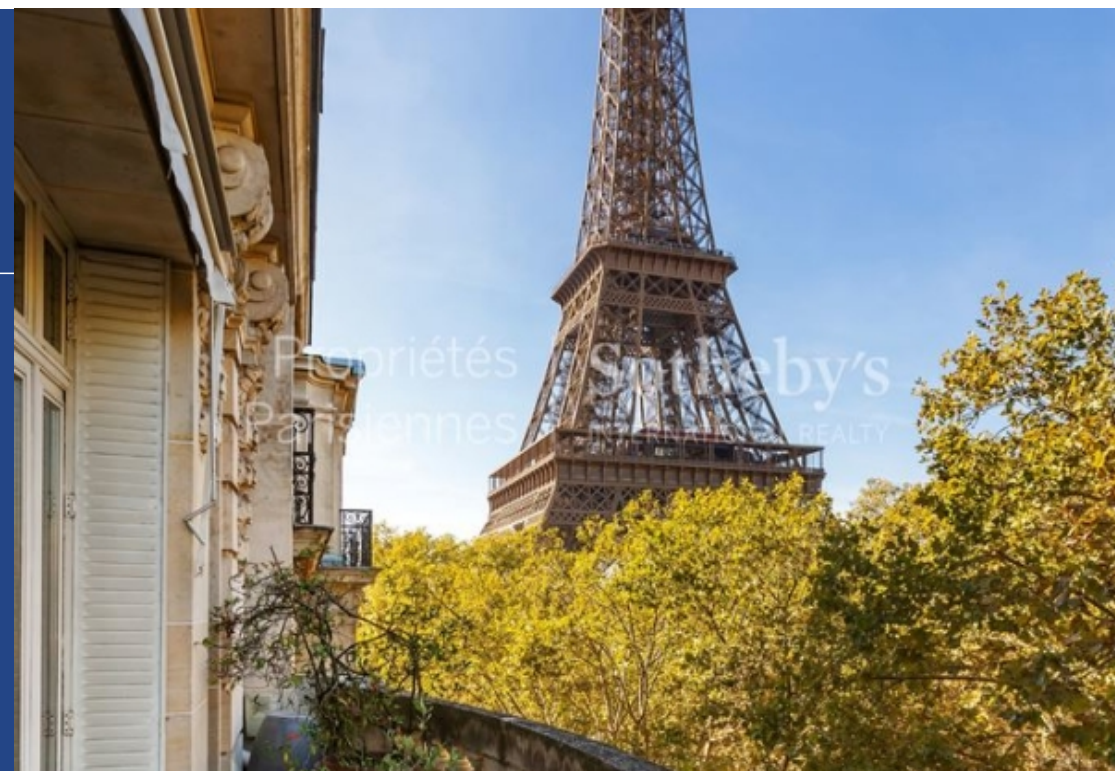
In a magnificent high-end building, on the 5th floor with elevator access, a 167.8 sqm apartment (164.7 sqm under the Carrez law) offering spacious reception areas (3.30 m ceiling height) and featuring a large 11.51 sqm balcony-terrace with spectacular views of the Eiffel Tower. A very elegant and characterful apartment, filled with light and offering complete tranquility. The property is arranged as follows: an entrance gallery, a vast living room opening onto the balcony-terrace, a bedroom (which can be opened up to create a double reception room), a kitchen/dining room, a suite with shower ...

**PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

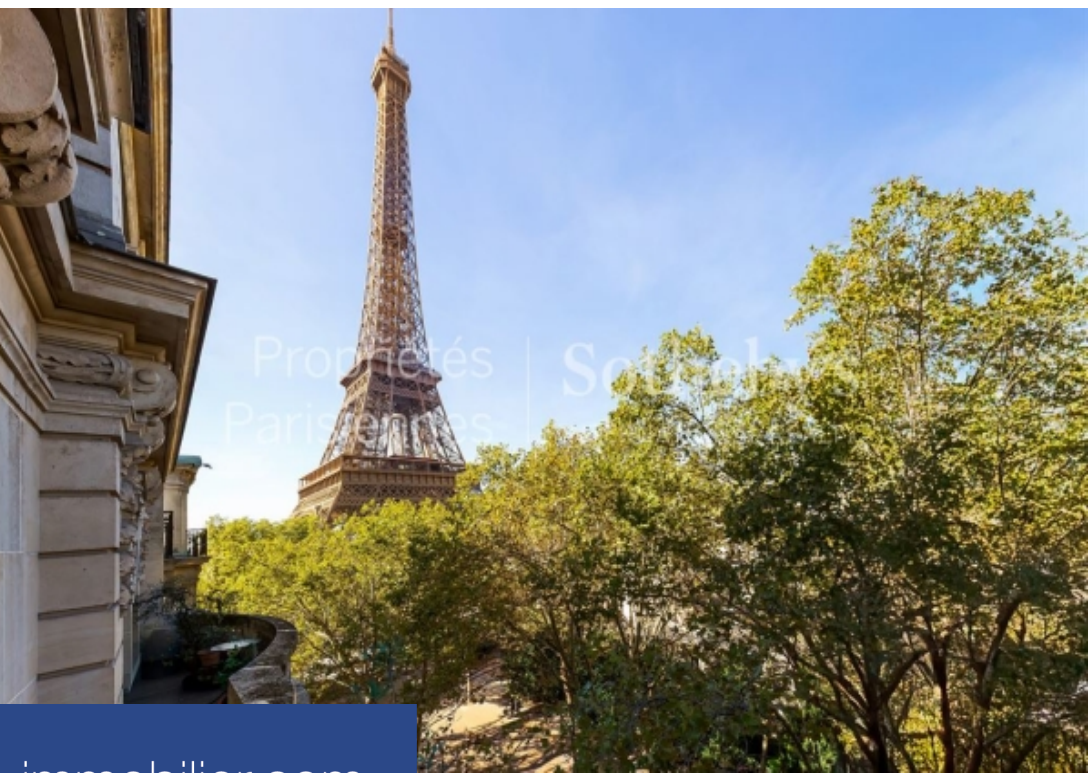
114, rue du Bac - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

