

Propriétés  
Particulières

5 Pièces  
150 m<sup>2</sup>  
Réf. PP3-1485  
3 535 000 €

Paris 7Eme  
Appartement à vendre (75007)

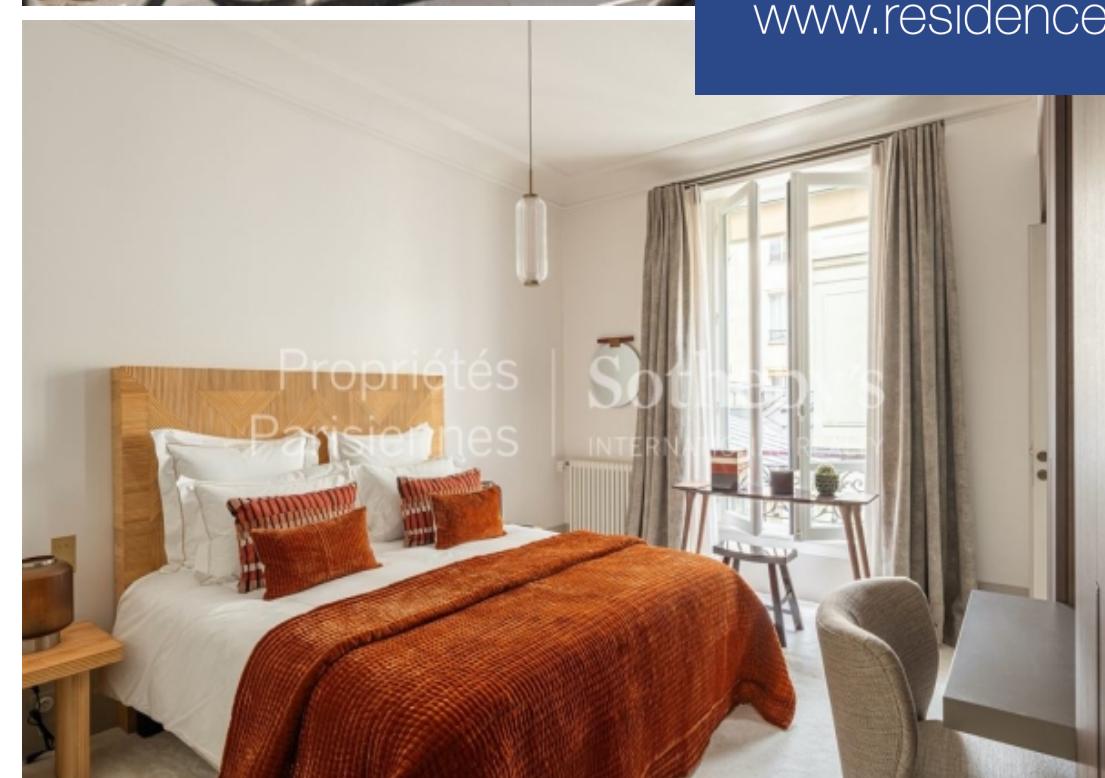
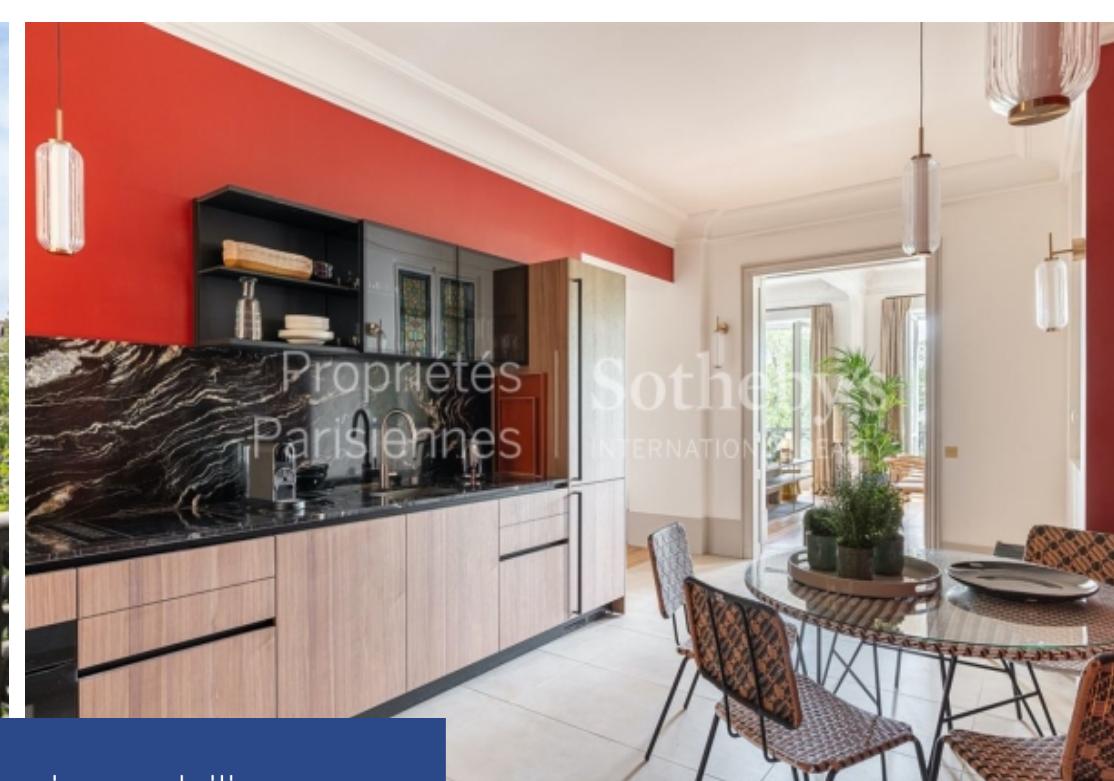
résidences  
immobilier

# résidences immobilier

Invalides – Au 3ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble haussmannien, superbe appartement traversant de 149,50 m<sup>2</sup> LC, entièrement rénové par architecte, avec vues dégagées sur le dôme des Invalides. Il se compose d'une galerie d'entrée, d'un double séjour lumineux avec cheminée, d'une cuisine semi-ouverte équipée (Miele/Boffi) avec espace dînatoire. Au calme sur cour : une suite avec salle de bains, deux autres chambres, une salle de douche, toilettes invités, buanderie. Une cave. Plan optimal, beaux volumes, hauteur sous plafond de 3,37 m, éléments d'époque conservés (parquet, moulures, ...)

Invalides – Located on the 3rd floor with elevator of an elegant, high-standing Haussmannian building, this exceptional 149.50 sq.m (Carrez law) apartment has been entirely renovated by an architect and enjoys beautiful open views over the Dôme des Invalides. Dual-aspect and filled with natural light, the apartment features a spacious entrance gallery, a double reception room with fireplace and remarkable views, as well as a fully fitted semi-open kitchen (Miele / Boffi) with dining area. The quiet night area overlooking the courtyard comprises a master suite with bathroom, two additional ...





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)