



PARIS LUXURY HOMES

**3 Pièces**

**120 m<sup>2</sup>**

**Réf. PLHMAVSG440**

**1 500 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À VENDRE PARIS 7ÈME - BAC / GRENELLE - NUE PROPRIÉTÉ - En plein coeur du 7ème arrondissement, dans le quartier de la rue du Bac et de la rue de Grenelle, nous vous proposons au troisième étage d'un immeuble 1800 tres elegant, au calme absolu, un ravissant appartement de 120 m2 loi Carrez. Il est composé d'une entrée, d'une premiere chambre ou espace bureau donnant sur rue, d'un salon, d'une première salle de douche avec WC, ensuite une salle de bain avec WC. Un couloir dessert la chambre parental sur cour, d'un espace buanderie. Au fond, d'une grande salle à manger et cuisine équipée, d'un cagibi. Appartement avec plan optimal et plusieurs espaces de rangement. Une chambre de service et une cave complètent ce bien. Valeur libre: 2 800 000EUR. Couple de 70 ans. Nue-propriété FAI: 1 500 000EUR. BIEN RARE À VISITER SANS PLUS TARDER ! Bien proposé par l'agence PARIS LUXURY HOMES. Visites et renseignements 7/7. Connaissez vous la valeur de votre bien ? Estimation gratuite et confidentielle par nos soins sous 24h.

## PARIS LUXURY HOMES

8 place des victoires - 75002 PARIS 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

