



3 Pièces

53 m<sup>2</sup>

Réf. PLHVSG1297

1 300 000 €

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À VENDRE PARIS 7ÈME - RUE DE GRENELLE - BIEN DE PRESTIGE -

Situé rue de Grenelle à l'angle de l'esplanade des Invalides et en plein coeur du quartier Gros Caillou, de sa vie de quartier bucolique avec ses commerces et restaurant étoilés de la rue Saint Dominique et la rue Cler, non loin de la tour Eiffel et la seine, nous sommes heureux de vous présenter en avant première cet appartement de 53m2 de notre gamme PIED-À-TERRE COLLECTION. Ce superbe bien est situé au 5ème étage d'un immeuble Haussmannien de 1850 de grand standing avec gardienne et ascenseur. Ce sublime pied à terre aux prestations luxueuses sera composé d'une grande pièce à vivre avec espace salon et meuble tv en clostra et ses luminaires signés, d'un espace salle à manger avec niche décorative éclairée, d'une cuisine ouverte entièrement sur mesure et équipée avec cave à vin, d'une première chambre avec sa salle de douche, d'un wc invité, d'une deuxième chambre avec sa salle de douche ainsi que de nombreux placard sur mesure et rangements. Ce bien fait l'objet de magnifiques travaux et de matériaux nobles tels que du marbre d'Italie, céramique PORCENALOSA dans les salles de douches, menuiseries et dressing sur mesure, ...

**PARIS LUXURY HOMES**

8 place des victoires - 75002 PARIS 2EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

