



**6 Pièces**

**160 m<sup>2</sup>**

**Réf. 82893938**

**2 450 000 €**

**Paris 7<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75007)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un magnifique immeuble en pierre de taille, au deuxième étage avec ascenseur. Très bel appartement familiale et traversant méritant quelques petits travaux (pièces d'eaux et notamment la cuisine). Parquet, moulures et cheminée en parfait état. Bel hauteur sous plafond. Une galerie d'entrée, un salon avec sa cheminée, une salle à manger, une cuisine séparée, un office, trois chambres avec possibilité d'une quatrième chambre, une salle de bains, une salle d'eau et deux toilettes. Une grande cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir en supplément une place de parking en concession à 100 ...

In a magnificent freestone building, on the second floor with elevator. Very nice family and crossing apartment. Parquet, moldings and fireplace. Nice height under ceiling. An entrance gallery, a living room with its fireplace, a dining room, a separate kitchen, an office, three bedrooms, possibility of a fourth bedroom, a bathroom, a shower room and two toilets. A large cellar completes this property. Possibility of acquiring a parking space in concession at 100 meters. Sought-after address near the rue Cler market and renowned schools. Contact Sandrine +33 6 34 30 72 34 OFF REAL ESTATE

**OFF REAL ESTATE IMMOBILIER D'EXCEPTION SANDRINE DIOUF**

Sandrine Diouf - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

OFF  
REAL ESTATE  
IMMOBILIER D'EXCEPTION



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)