



123 m²

Réf. 83480592

1 950 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

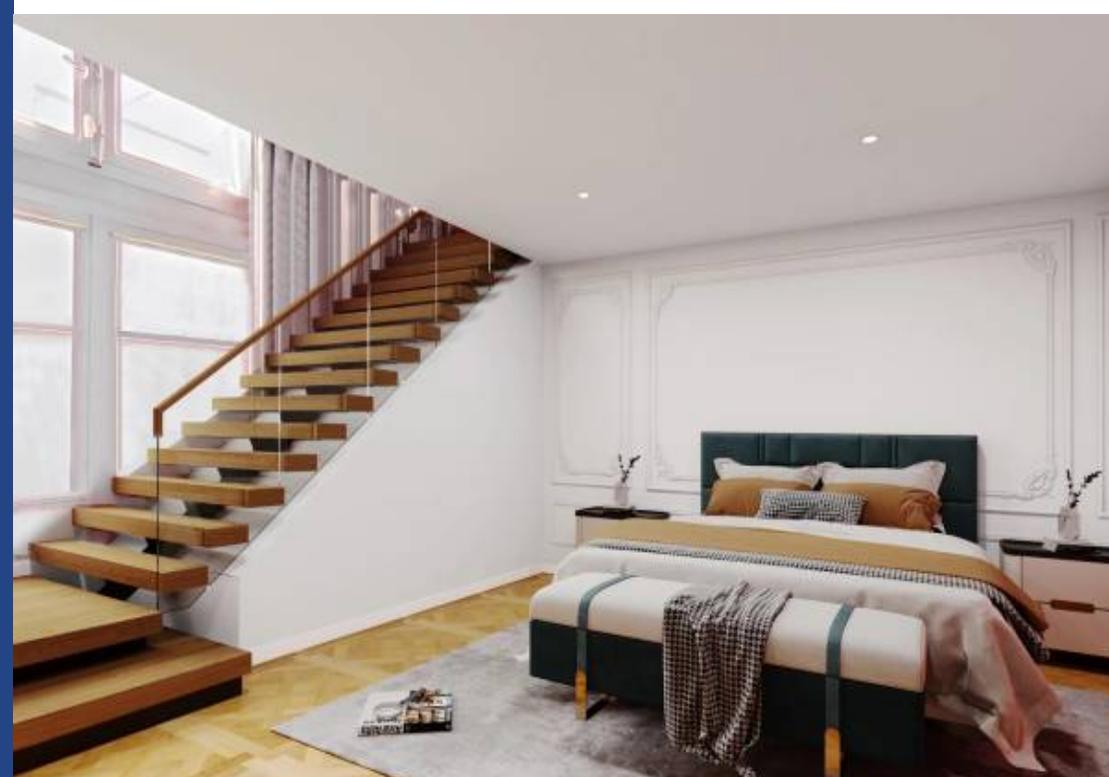
Cet appartement de 123,10 mètres carrés se trouve au rez-de-chaussée surélevé d'un magnifique immeuble historique situé dans la prestigieuse rue de Lille, un lieu empreint d'histoire où le célèbre Jacques Lacan a résidé. Bénéficiant d'une tranquillité rare en étant situé sur cour, cet espace comprend cinq pièces, offrant ainsi un agencement spacieux pour une vie confortable. Une caractéristique notable est la généreuse hauteur sous plafond, atteignant 4,10 mètres, ce qui confère une ambiance aérée et élégante à l'intérieur. Bien qu'il nécessite des travaux, cet appartement offre un potentiel considérable pour être transformé en un espace personnalisé et unique. En outre, l'autorisation d'exercer des professions libérales ajoute une dimension supplémentaire à cet espace, offrant des possibilités polyvalentes pour ceux qui souhaitent combiner habitation et activité professionnelle. Possibilité d'acquérir à Rdc sur rue un studio de 33 m2 au prix de 595 000€ Charges : 350 € / Mois

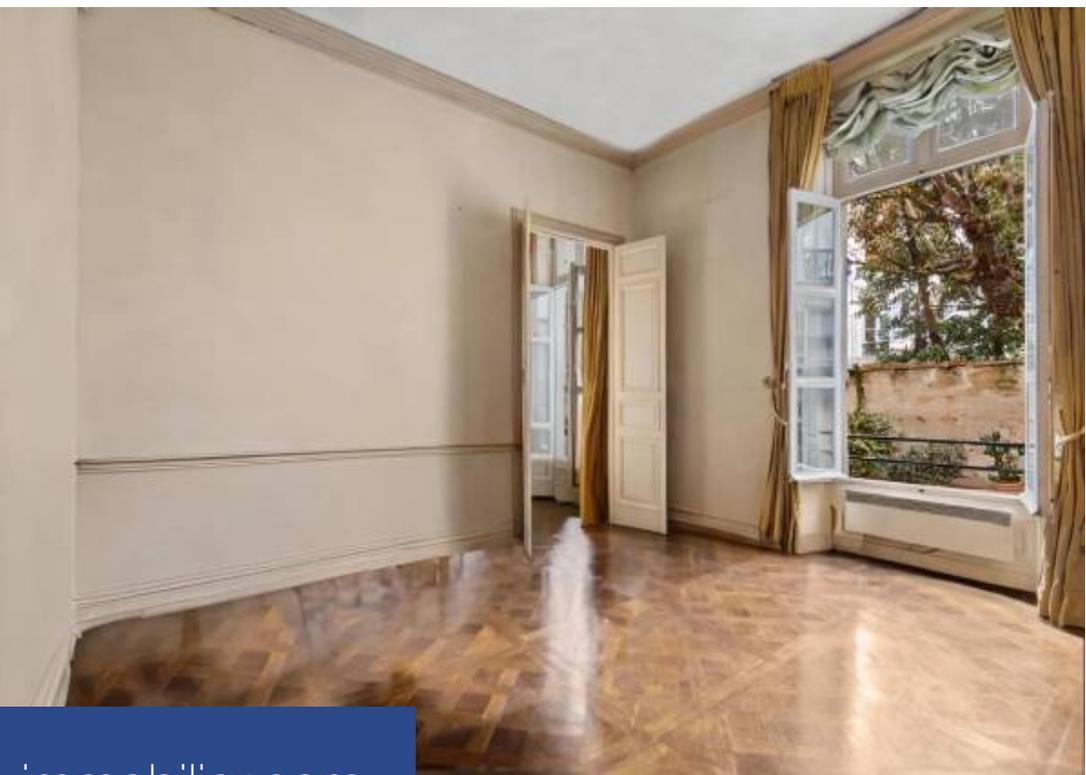
L'AGENCE FINANCIERE COLISEE

10 rue MARGNAN - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

