



6 Pièces  
163 m<sup>2</sup>  
Réf. 749-KELLERWILLIAMSFR

2 152 000 €

Paris 7Eme  
Appartement à vendre (75007)

résidences  
immobilier  
Améliorée par IA

# résidences immobilier

Très grand appartement de 163,59 m<sup>2</sup> au premier étage. Son intérieur inclut quatre chambres et une cuisine aménagée équipée. Ce bien dispose aussi de deux places de parking. Quartier attractif, proche de toutes commodités, des établissements scolaires, des crèches et des transports. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 212 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 8 520 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, classe climat C montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1850.00 et 2550.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr). Votre conseiller kw rive gauche : op - nicolas hecart carte t 910729011

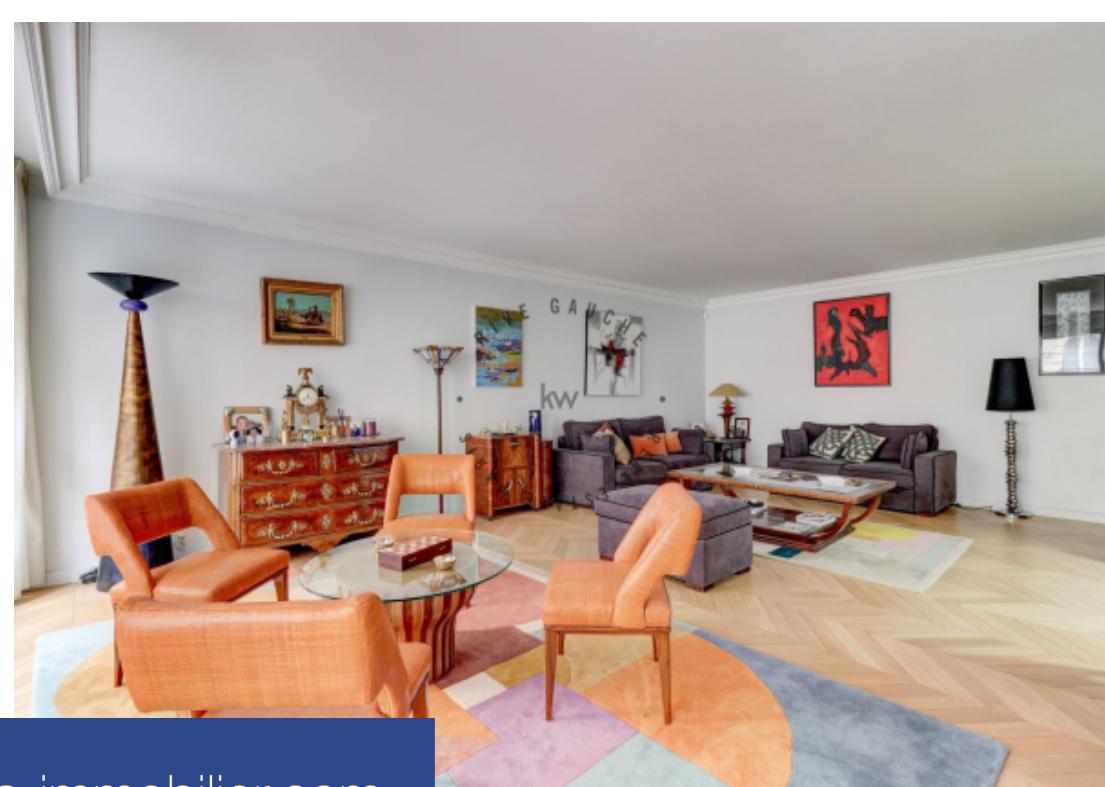
## KELLER WILLIAMS RIVE GAUCHE

4 rue Delahaye - 92130 ISSY LES MOULINEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

